STL

TYTUŁ OPRACOWANIA

PROJEKT BUDOWLANY PRZEBUDOWY BUDYNKU POLEGAJĄCY NA INSTALACJI DŹWIGU OSOBOWEGO W DUSZY KLATKI SCHODOWEJ NR 2 TEATRU STUDIO MIESZCZĄCEGO SIĘ W PAŁACU KULTURY I NAUKI W WARSZAWIE* W CELU DOSTOSOWANIA TRAKTU PUBLICZNOŚCI DLA POTRZEB OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH
*** projekt dotyczy budynku „Ż“ PKiN w Warszawie.**

BRANŻA OPRACOWANIA

SPECYFIKACJE TECHNICZNE WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH.

FAZA OPRACOWANIA

PROJEKT BUDOWLANY.

PROJEKT BUDOWLANY PRZEBUDOWY BUDYNKU POLEGAJĄCY NA INSTALACJI DŹWIGU OSOBOWEGO W DUSZY KLATKI SCHODOWEJ NR 2 TEATRU STUDIO MIESZCZĄCEGO SIĘ W PAŁACU KULTURY I NAUKI W WARSZAWIE* W CELU DOSTOSOWANIA TRAKTU PUBLICZNOŚCI DLA POTRZEB OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH
* projekt dotyczy budynku „Ż“ PKiN w Warszawie.

ETAP II.

PRACE BUDOWLANE, WYKOŃCZENIOWE, INSTALACYJNE I KOŃCOWE, ZWIĄZANE Z MONTAŻEM SYSTEMU INSTALACJI RÓŻNICOWANIA CIŚNIENIA DLA KLATKI SCHODOWEJ NR 2, MONTAŻEM INSTALACJI OŚWIETLENIA EWAKUACYJNEGO I UZUPEŁNIENIEM INSTALACJI SYGNALIZACJI POŻARU.

ADRES BUDOWY

Plac Defilad 1, 00-901 Warszawa
dz. nr ew. 24/35, obr. 50309

INWESTOR

Teatr Studio im. Stanisława Ignacego Witkiewicza
Plac Defilad 1, 00-901 Warszawa

PRACOWNIA PROJEKTOWA

SPYRA Architekci Wojciech Jan Spyra B. Arch.
siedziba:
ul.Podleśna 48 m.51
01-673 Warszawa
biuro:
ul. Królowej Aldony 20 m.1,
03-928 Warszawa
kom: +48 **605 416 900**
tel: +48 22 412 62 01
e-mail: spyraarchitekci@onet.eu

AUTOR OPRACOWANIA

inż. arch. Wojciech Jan Spyra

STL

ETAP II

Prace budowlane, wykończeniowe, instalacyjne i końcowe, związane z montażem systemu instalacji różnicowania ciśnienia dla klatki schodowej nr 2, montażem instalacji oświetlenia ewakuacyjnego i uzupełnieniem instalacji sygnalizacji pożaru.

ZBIORCZE ZESTAWIENIE PRAC BUDOWLANYCH.

NIE UWZGLĘDNIA PRAC PRZYGOTOWAWCZYCH I ROZBIÓRKOWYCH.

l.p.:	Roboty budowlane zbiorczo:	Uwagi:
1.	Wykonanie stalowej konstrukcji przebicia otworów w stropodachu.	
2.	Obudowa p.poż. elementów stalowych konstrukcji przebicia otworu w stropodachu.	
3.	Wewnętrzne wykończenie budowlane przebić otworów w stropodachu.	
4.	Zewnętrzne wykończenie budowlane przebić otworów w stropodachu, w tym izolacja przeciwwodna dachu.	
5.	Zaizolowanie dachu w rejonie przebicia, poprzez wykonanie systemowego połączenia izolacji przeciwwodnej w technologii zastosowanej w warstwach istniejących.	
6.	Wykonanie stalowej podkonstrukcji dla posadowienia urządzenia napowietrzającego, wraz z odpowiednimi izolacjami i zabezpieczeniem antykorozyjnym.	
19.	Wykonanie obudów p.poż przejść instalacyjnych przez ściany oddzielenia pożarowego.	
22.	Wykonanie uzupełniającego oświetlenia podstawowego w obrębie klatki schodowej nr 2.	
23.	Wykonanie oświetlenia ewakuacyjnego, w tym zasilania awaryjnego w obrębie klatki schodowej nr 2.	
24.	Sprawdzenie i uzupełnieni instalacji sygnalizacji pożaru w obrębie klatki schodowej nr 2.	
25.	Wykonanie samoregulującego systemu instalacji nadciśnieniowej p. poż. (z możliwością ręcznego wysterowania, do czasu kompleksowej przebudowy instalacji przeciwpożarowych Teatru Studio)	
26.	Wykonanie zasilania elektroenergetycznego systemu instalacji nadciśnieniowej p. poż.	

STL

SZCZEGÓŁOWY ZAKRES PROJEKTOWANYCH PRAC BUDOWLANYCH NA KOLEJNYCH KONDYGNACJACH BUDYNKU:

Niniejsze opracowanie obejmuje Etap II projektowanych prac budowlano-montażowych, konstrukcyjnych oraz instalacyjnych związanych z przebudową budynku polegającą na instalacji dźwigu osobowego w duszy klatki schodowej nr 2 Teatru Studio mieszczącego się w skrzydle „Ż" Pałacu Kultury i Nauki w Warszawie w celu dostosowania traktu publiczności do potrzeb niepełnosprawnych; projektowane prace związane są z montażem systemu instalacji różnicowania ciśnienia dla klatki schodowej nr 2, montażem instalacji oświetlenia ewakuacyjnego i uzupełnieniem instalacji sygnalizacji pożaru, w tym czujek dymowych.

Kondygnacja -1

- Wykonanie obudów p.poż. przejść instalacyjnych przez ściany oddzielenia pożarowego w obrębie klatki schodowej nr 2, o klasie odporności ogniowej EI60, a w ścianach oddzielenia pożarowego EI120,
- Wykonanie oświetlenia ewakuacyjnego, w tym zasilania awaryjnego, w obrębie klatki schodowej nr 2,
- Sprawdzenie i uzupełnienie instalacji sygnalizacji pożaru, w tym czujek dymowych, o brakujące elementy wraz z wpięciem do systemu p.poż. Teatru oraz PKiN,
- W zakresie instalacji hydrantowej nie przewiduje się zmian – istniejące hydranty zostały dostosowane do obowiązujących przepisów w roku 2012.

Kondygnacja 1

- Wykonanie obudów p. poż. przejść instalacyjnych przez ściany oddzielenia pożarowego w obrębie klatki schodowej nr 2, o klasie odporności ogniowej EI60, a w ścianach oddzielenia pożarowego EI120,
- Wykonanie oświetlenia ewakuacyjnego, w tym zasilania awaryjnego, w obrębie klatki schodowej nr 2,
- Sprawdzenie i uzupełnienie instalacji sygnalizacji pożaru, w tym czujek dymowych, o brakujące elementy wraz z wpięciem do systemu p.poż. Teatru oraz PKiN,
- W zakresie instalacji hydrantowej nie przewiduje się zmian – istniejące hydranty zostały dostosowane do obowiązujących przepisów w roku 2012.

Kondygnacja 2 / 3

- Wykonanie obudów p.poż. przejść instalacyjnych przez ściany oddzielenia pożarowego w obrębie klatki schodowej nr 2, o klasie odporności ogniowej EI60, a w ścianach oddzielenia pożarowego EI120,
- Wykonanie oświetlenia ewakuacyjnego, w tym zasilania awaryjnego, w obrębie klatki schodowej nr 2,
- Sprawdzenie i uzupełnienie instalacji sygnalizacji pożaru, w tym czujek dymowych, o brakujące elementy wraz z wpięciem do systemu p.poż. Teatru oraz PKiN,
- W zakresie instalacji hydrantowej nie przewiduje się zmian – istniejące hydranty zostały dostosowane do obowiązujących przepisów w roku 2012.

Kondygnacja 4

- Wykonanie obudów p. poż. przejść instalacyjnych przez ściany oddzielenia pożarowego w obrębie klatki schodowej nr 2, o klasie odporności ogniowej EI60, a w ścianach oddzielenia pożarowego EI120,
- Wykonanie oświetlenia ewakuacyjnego, w tym zasilania awaryjnego, w obrębie klatki schodowej nr 2,
- Sprawdzenie i uzupełnienie instalacji sygnalizacji pożaru, w tym czujek dymowych, o brakujące elementy wraz z wpięciem do systemu p.poż. Teatru oraz PKiN,
- W zakresie instalacji hydrantowej nie przewiduje się zmian – istniejące hydranty zostały dostosowane do obowiązujących przepisów w roku 2012.

Kondygnacja 5 - techniczna, wysokość w świetle 2,00m

- Wykonanie otworu w stropodachu nad piątą kondygnacją pod kanał nawiewowy systemu instalacji nadciśnieniowej przeciwdziałającej zadymieniu klatki schodowej nr 2,
- Wykonanie obudów p. poż. przejść instalacyjnych przez ściany oddzielenia pożarowego w obrębie klatki schodowej nr 2, o klasie odporności ogniowej EI60, a w ścianach oddzielenia pożarowego EI120,
- Wykonanie oświetlenia ewakuacyjnego, w tym zasilania awaryjnego, w obrębie klatki schodowej nr 2,
- Sprawdzenie i uzupełnienie instalacji sygnalizacji pożaru, w tym czujek dymowych, o brakujące elementy wraz z wpięciem do systemu p.poż. Teatru oraz PkiN,
- Malowanie elementów systemu instalacji nadciśnieniowej,
- W zakresie instalacji hydrantowej nie przewiduje się zmian – istniejące hydranty zostały dostosowane do obowiązujących przepisów w roku 2012.

Kondygnacja 6

- Wykonanie zasilania elektroenergetycznego systemu instalacji nadciśnieniowej,
- Zainstalowanie zewnętrznego urządzenia systemu instalacji nadciśnieniowej,
- Wykonanie systemu instalacji nadciśnieniowej przeciwdziałającej zadymieniu klatki schodowej nr 2, z urządzeniem ustawionym na kondygnacji +6,
- Wykonanie sterowania systemu instalacji nadciśnieniowej przeciwdziałającej zadymieniu klatki schodowej nr 2 (z możliwością ręcznego wysterowania, do czasu kompleksowej przebudowy instalacji przeciwpożarowych Teatru Studio),
- Wykonanie i wykończenie budowlane przebicia w stropodachu klatki schodowej nr 2 w celu doprowadzenia kanału nawiewowego z urządzenia nadciśnieniowego do klatki schodowej,
- Zaizolowanie dachu w rejonie przebicia, poprzez wykonanie systemowego połączenia izolacji przeciwwodnej w technologii zastosowanej w warstwach dachowych istniejących,
- Wykonanie obudów p. poż. przejść instalacyjnych przez ściany oddzielenia pożarowego,
- Malowanie elementów systemu instalacji nadciśnieniowej.

Uwagi:
- Nie zachodzi potrzeba korekty odwodnienia liniowego tarasu na kondygnacji 6, ani zmiana istniejących spadków stropodachu.

STL

ETAP II	WYKAZ SPECYFIKACJI TECHNICZNYCH WRAZ Z ZAKRESEM ROBÓT BUDOWLANYCH WEDŁUG WSPÓLNEGO SŁOWNIKA ZAMÓWIEŃ (CPV)

1. Specyfikacja ogólna

1.1 Roboty przygotowawcze

- 45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę,
- 45111000-8 Robot w zakresie burzenia, roboty ziemne,
- 45113000-2 Roboty na placu budowy,
- 45262660-5 Usuwanie azbestu,
- 45262100-2 Roboty przy wznoszeniu rusztowań,
- 45262120-8 Wznoszenie rusztowań,
- 45112300-1 Roboty pomiarowe.

1.2 Roboty budowlane w technologii stalowej,

- 45262400-1 Spawanie,
- 45262400-5 Wznoszenie konstrukcji ze stali konstrukcyjnej,

1.3 Roboty pokrywcze

- 45260000-7 Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistyczne,
- 45320000-6 Roboty izolacyjne.

1.4 Roboty instalacyjne

- 45300000-0 Roboty instalacyjne w budynkach,
- 45311200-2 Roboty w zakresie instalacji elektrycznych,
- 45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne,
- 45311000-0 Roboty w zakresie okablowania elektrycznego,
- 45311100-1 Roboty w zakresie układania przewodów instalacji elektrycznej,
- 45311200-2 Roboty montażowe osprzętu elektrycznego i opraw oświetleniowych,
- 45312310-3 Roboty w zakresie zabezpieczeń przeciwprzepięciowych,
- 45315100-9 Instalacyjne roboty elektryczne,
- 45315700-5 Instalowanie rozdzielni elektrycznych,
- 45312000-8 Instalowanie przeciwpożarowych systemów alarmowych.

1.5 Roboty wykończeniowe

- 45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych,
- 45442100-8 Roboty malarskie,
- 45450000-6 Roboty wykończeniowe budowlane, pozostałe.

1.0. ETAP II	SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT WYMAGANIA OGÓLNE

SPECYFIKACJA TECHNICZNA ROBÓT BUDOWLANYCH

1. **PRZEDMIOT SPECYFIKACJI**
   Przedmiotem niniejszej Specyfikacji Technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót budowlanych dla inwestycji: „Przebudowa budynku polegająca na instalacji dźwigu osobowego w duszy klatki schodowej nr 2 teatru studio mieszczącego się w skrzydle „Ż" Pałacu Kultury i Nauki w Warszawie w celu dostosowania traktu publiczności dla potrzeb osób niepełnosprawnych" , Etap II - montaż systemu instalacji różnicowania ciśnienia dla klatki schodowej nr 2, montaż instalacji oświetlenia ewakuacyjnego i uzupełnienie instalacji sygnalizacji pożaru, w tym czujek dymowych.

Uczestnicy procesu inwestycyjnego

Zamawiający:
Teatr Studio im. Stanisława Ignacego Witkiewicza
Plac Defilad 1, 00-901 Warszawa

Instytucja finansująca:
Teatr Studio im. Stanisława Ignacego Witkiewicza
Plac Defilad 1, 00-901 Warszawa

Wykonawca:
……
……

2. **ZAKRES ROBÓT OBJĘTYCH SPECYFIKACJĄ.**
   Niniejsza specyfikacja techniczna związana jest z wykonaniem robót dla zadania inwestycyjnego "Instalacja Dźwigu osobowego w duszy klatki schodowej nr 2 teatru studio mieszczącego się w skrzydle „Ż" Pałacu Kultury i Nauki w Warszawie w celu dostosowania traktu publiczności dla potrzeb osób niepełnosprawnych". Etap II - montaż systemu instalacji różnicowania ciśnienia dla klatki schodowej nr 2, montaż instalacji oświetlenia ewakuacyjnego i uzupełnienie instalacji sygnalizacji pożaru, w tym czujek dymowych.

2.1 Roboty przygotowawcze

- Prace polegające na zabezpieczeniu i przygotowaniu miejsca prowadzenia prac przed rozprzestrzenianiem się pyłu, kurzu i innych zanieczyszczeń poza teren prowadzenia prac- prace przeprowadzone w uzgodnieniu z Inspektorem nadzoru inwestorskiego, zgodnie z zaleceniami i uwagami Zamawiającego,
- Prace polegające na zabezpieczeniu przed dostępem osób niepowołanych na teren budowy, w tym ogrodzenie i oznakowanie placu budowy – prace przeprowadzone w uzgodnieniu z Inspektorem nadzoru inwestorskiego, zgodnie z zaleceniami i uwagami Zamawiającego,
- Wytyczenie drogi transportu materiałów budowlanych oraz sposobu usuwania z budynku materiałów pochodzących z rozbiórki i pozostałych odpadów, a także odpowiednie zabezpieczenie tych części budynku, przez które będzie prowadziła ta droga – prace przeprowadzone w uzgodnieniu z Inspektorem nadzoru inwestorskiego, zgodnie z zaleceniami i uwagami Zamawiającego,
- Zabezpieczenie terenu budowy przed zagrożeniem wynikającym z przebicia stropodachu nad kondygnacją +5,

- Przygotowanie miejsca prowadzenia prac budowlanych na kolejnych kondygnacjach polegające na uprzątnięciu terenu oraz jego zabezpieczeniu – prace przeprowadzone w uzgodnieniu z Inspektorem nadzoru inwestorskiego, zgodnie z zaleceniami i uwagami Zamawiającego,
- Prace budowlane związane z przygotowaniem do przebicia otworu w stropodachu nad kondygnacją +5 oraz wzmocnienia istniejącej konstrukcji w miejscu montażu urządzenia napowietrzającego.

2.2 Roboty demontażowe i wyburzeniowe

- Usunięcie okładzin posadzkowych, warstw podposadzkowych, okładzin ściennych i sufitowych w miejscach prowadzenia prac budowlanych, w zakresie niezbędnym do przeprowadzenia prac, wraz z ich utylizacją – nie dopuszcza się demontażu, zniszczenia lub uszkodzenia faset oraz innych okładzin i wykończeń wnętrzarskich o wartości zabytkowej,
- Usunięcie elementów instalacji elektrycznej, w tym opraw oświetleniowych, gniazd, kabli, podlegających wymianie lub całkowitemu usunięciu,
- Usunięcie i wywiezienie gruzu powstałego z rozbiórek,
- Usunięcie i wywiezienie pozostałego materiału rozbiórkowego,
- Usunięcie i utylizacja materiału rozbiórkowego zawierającego azbest (jeżeli w trakcie prac budowlanych okaże się, że azbest tam występuje) – na etapie projektu budowlanego nie stwierdzono występowania takich prac, a w przypadku zajścia takiej konieczności będzie ona przedmiotem oddzielnego opracowania i zlecenia Zamawiającego,
- wznoszenie rusztowań
- roboty pomiarowe

2.3 Roboty budowlane w technologii stalowej, żelbetowej, roboty murarskie

- Wykonanie stalowej konstrukcji wzmacniającej okolice przebicia w stropodachu, nad kondygnacją +5,
- Przebicie otworów w stropodachu, nad kondygnacją +5, w miejscu przejścia kanału nawiewnego,
- Wykonanie obudowy pożarowej przejścia instalacji w stropie do odporności ogniowej EI120, nad kondygnacją +5,
- Wykonanie zewnętrznego wykończenia budowlanego przebicia w stropodachu klatki schodowej nr 2 z wykonaniem izolacji przeciwwodnej dachu w technologii istniejącej, w miejscu przejścia kanału nawiewnego,
- Wykonanie obudów lub uszczelnień w miejscach przejść instalacji przez ściany oddzielenia przeciwpożarowego w obrębie klatki schodowej nr 2 do odporności ogniowej EI 60
- Wzmocnienie istniejącej konstrukcji w miejscu montażu urządzenia napowietrzającego,
- Wykonanie budowlanego wykończenia otworu w stropodachu nad kondygnacją +5 wraz z izolacją termiczną ze styropianu twardego, styroduru, w miejscu montażu urządzenia napowietrzającego,
- Wykonanie stalowej podkonstrukcji dla posadowienia urządzenia napowietrzajacego, wraz z odpowiednimi izolacjami i zabezpieczeniem antykorozyjnym,
- Zainstalowanie zewnętrznego urządzenia systemu instalacji nadciśnieniowej ustawionego na kondygnacji +6.

2.4 Roboty pokrywcze

- Wykonanie zaizolowania dachu w rejonie przebicia, poprzez wykonanie systemowego połączenia izolacji przeciwwodnej w technologii zastosowanej w warstwach dachowych istniejących, w miejscu przejścia kanału nawiewnego,
- Wykonanie obróbek blacharskich z blachy systemowej malowanej proszkowo - wykończenie przejścia kanału instalacji nawiewowej przez stropodach.

2.5 Roboty instalacyjne

- Wykonanie zasilania elektroenergetycznego: oświetlenia ewakuacyjnego i systemu instalacji

nadciśnieniowej p.poż.,
- Wykonanie oświetlenia ewakuacyjnego, w tym zasilania awaryjnego, w obrębie klatki schodowej nr 2,
- Sprawdzenie i uzupełnienie instalacji sygnalizacji pożaru, w tym czujek dymowych, o brakujące elementy wraz z wpięciem do systemu p.poż Teatru oraz PKiN,
- Wykonanie samoregulującego systemu instalacji nadciśnieniowej p.poż. przeciwdziałającej zadymieniu klatki schodowej nr 2, z urządzeniem ustawionym nad otworem w stropodachu klatki schodowej (z możliwością ręcznego wysterowania, do czasu kompleksowej przebudowy instalacji przeciwpożarowych Teatru Studio),

2.6 Roboty wykończeniowe
- Prace wykończeniowe ścian: uzupełnienie uszkodzeń ścian, glifów drzwiowych i innych elementów, które uległy zniszczeniu podczas prac budowlanych, tynkowanie; szpachlowanie ubytków, malowanie farbami wysokogatunkowymi,
- Prace wykończeniowe sufitów: wykończenie oraz uzupełnienie uszkodzeń sufitów powstałych podczas prac budowlanych w strefie prowadzonych prac, z zachowaniem faset i sufitów podwieszonych gipsowych wykonanych w tradycyjnej technologii sztablatury gipsowej,
- Prace wykończeniowe i renowacyjne posadzek: uzupełnienie uszkodzeń posadzek powstałych podczas prac budowlanych w strefie prowadzonych prac,

2.7 Roboty końcowe
- Bieżące utrzymanie porządku na terenie placu budowy podczas trwania prac demontażowych i wyburzeniowych, ogólnobudowlanych, instalacyjnych, wykończeniowych,
- Kompleksowe uporządkowanie placu budowy po zakończeniu wszystkich robót budowlanych, polegające na usunięciu gruzu i innych odpadów pochodzących z demontażu, oczyszczeniu posadzek, ścian i sufitów z osadów pyłowych powstałych podczas prowadzenia robót, zmyciu zanieczyszczeń na mokro w przypadku niemożności usunięcia ich na sucho, wywietrzeniu pozostałości zanieczyszczeń gazowych (zapachowych) znajdujących się w powietrzu w pomieszczeniach podlegających przebudowie,
- Przygotowanie korytarzy klatki schodowej nr 2 do eksploatacji, końcowe posprzątanie po przeprowadzonych pracach,
- Kontrola sprawności działania zamontowanych urządzeń i instalacji pod względem ich sprawności, wydajności, poziomu generowanego hałasu, zintegrowania z odpowiednimi systemami Teatru oraz systemami PKiN (jeżeli takie zintegrowanie jest wymagane), w tym wykonanie ręcznego wysterowania urządzenia napowietrzającego do wymaganych parametrów użytkowych (do czasu kompleksowej modernizacji instalacji sygnalizacji pożaru). Dokonanie odpowiednich prób sprawności potwierdzonych protokołem,
- Kontrola jakości wykonanych prac, zastosowanych materiałów i wykończeń oraz dostarczonego wyposażenia

3. ZAKRES POZOSTAŁYCH ROBÓT OBJĘTYCH SPECYFIKACJĄ LECZ NIE BĘDĄCYCH PRZEDMIOTEM ZAMÓWIENIA

Zakres pozostałych robót przewidzianych do wykonania przez Zamawiającego we własnym zakresie oraz pozostałych materiałów i urządzeń dostarczonych przez Zamawiającego we własnym zakresie
- Nie przewiduje się.

4. ZAKRES STOSOWANIA SPECYFIKACJI TECHNICZNEJ.

Odstępstwa od wymagań podanych w niniejszej specyfikacji mogą mieć miejsce tylko w przypadku małych, prostych robót i konstrukcji drugorzędnych o niewielkim znaczeniu, dla których istnieje pewność, że podstawowe wymagania będą spełnione przy zastosowaniu metod wykonania na podstawie doświadczenia i przestrzeganiu zasad sztuki budowlanej.

Określenia podstawowe, ilekroć w specyfikacji technicznej jest mowa o:

OBIEKCIE BUDOWLANYM – należy przez to rozumieć:
a) Budynek wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi,
b) Budowlę stanowiącą całość techniczno-użytkową wraz z instalacjami i urządzeniami,

c) Obiekt małej architektury,
BUDYNKU – należy przez to rozumieć taki obiekt, który jest trwale związany z gruntem, wydzielony z przestrzeni za pomocą przegród budowlanych oraz posiada fundamenty i dach,
BUDOWLI – należy przez to rozumieć każdy obiekt budowlany niebędący budynkiem lub obiektem małej architektury jak: lotniska, drogi, linie kolejowe, mosty, estakady, tunele, sieci techniczne, maszty antenowe wolno stojące, urządzenia reklamowe itp.
• OBIEKCIE MAŁEJ ARCHITEKTURY – należy przez to rozumieć niewielkie obiekty, a w szczególności:
a) Kultu religijnego, jak: kapliczki, krzyże przydrożne, figury,
b) Posągi, wodotryski i inne obiekty architektury ogrodowej,
c) Użytkowe służące rekreacji codziennej i utrzymaniu porządku, jak piaskownice, huśtawki, drabinki, śmietniki,
• TYMCZASOWYM OBIEKCIE BUDOWLANYM – należy przez to rozumieć obiekt budowlany przeznaczony do tymczasowego użytkowania w okresie krótszym od jego trwałości technicznej, przewidziany do przeniesienia w inne miejsce lub rozbiórki, a także obiekt budowlany niepołączony na trwale z gruntem, jak: strzelnice, kioski uliczne, pawilony sprzedaży ulicznej i wystawowe, przekrycia namiotowe i powłoki pneumatyczne, urządzenia rozrywkowe, barakowozy, obiekty kontenerowe,
• BUDOWIE - należy przez to rozumieć wykonanie obiektu budowlanego w określonym miejscu, a także odbudowę, rozbudowę, nadbudowę obiektu budowlanego,
• ROBOTACH BUDOWLANYCH - należy przez to rozumieć budowę, a także prace polegające na przebudowie, montażu, remoncie lub rozbiórce obiektu budowlanego
• REMONCIE - należy przez to rozumieć wykonywanie w istniejącym obiekcie budowlanym robót budowlanych polegających na odtworzeniu stanu pierwotnego, a niestanowiących bieżących konserwacji,
• URZĄDZENIACH BUDOWLANYCH – należy przez to rozumieć urządzenia techniczne związane z obiektem budowlanym zapewniające możliwość użytkowania obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem, jak przyłącza i urządzenia instalacyjne, w tym służące oczyszczaniu lub gromadzeniu ścieków, a także przejazdy, ogrodzenia, place postojowe i place pod śmietniki,
• TERENIE BUDOWY – należy przez to rozumieć przestrzeń, w której prowadzone są roboty budowlane wraz z przestrzenią zajmowaną przez urządzenia zaplecza budowy,
• PRAWIE DO DYSPONOWANIA NIERUCHOMOŚCIĄ NA CELE BUDOWLANE – należy przez to rozumieć tytuł prawny wynikający z prawa własności, użytkowania wieczystego, zarządu, ograniczonego
prawa rzeczowego albo stosunku zobowiązaniowego, przewidującego uprawnienia do wykonywania
robót budowlanych,
• DOKUMENTACJI BUDOWY – należy przez to rozumieć pozwolenie na budowę wraz z załączonym projektem budowlanym, dziennik budowy, protokoły odbiorów częściowych i końcowych, w miarę potrzeby, rysunki i opisy służące realizacji obiektu, operaty geodezyjne, a w przypadku realizacji obiektów metodą montażu- także dziennik montażu,
• DOKUMENTACJI POWYKONAWCZEJ – należy przez to rozumieć dokumentację budowy z naniesionymi zmianami dokonanymi w toku wykonywania robót oraz geodezyjnymi pomiarami powykonawczymi,
• APROBACIE TECHNICZNEJ – należy przez to rozumieć pozytywną opinię techniczną wyrobu, stwierdzającą jego przydatność do stosowania w budownictwie,
• WŁAŚCIWYM ORGANIE – należy przez to rozumieć organ nadzoru architektoniczno-budowlanego lub organ specjalistycznego nadzoru budowlanego, stosownie do ich właściwości,
• WYROBIE BUDOWLANYM – należy przez to rozumieć wyrób w rozumieniu przepisów o ocenie zgodności, wytworzonym w celu wbudowania, wmontowania, zainstalowania lub zastosowania w sposób trwały w obiekcie budowlanym, wprowadzany do obrotu jako wyrób pojedyńczy lub jako zestaw wyrobów do stosowania we wzajemnym połączeniu stanowiącym integralną całość użytkową,
• DRODZE TYMCZASOWEJ (MONTAŻOWEJ) – należy przez to rozumieć drogę specjalnie przygotowaną, przeznaczoną do ruchu pojazdów obsługujących roboty budowlane na czas ich wykonywania, przewidzianą do usunięcia po ich zakończeniu,
• DZIENNIKU BUDOWY – należy przez to rozumieć dziennik wydany przez właściwy organ zgodnie z obowiązującymi przepisami, stanowiącymi urzędowy dokument przebiegu robót budowlanych oraz zdarzeń i okoliczności zachodzących w czasie wykonywania robót,
• KIEROWNIKU BUDOWY – należy przez to rozumieć osobę wyznaczoną przez wykonawcę

robót,
upoważnioną do kierowania robotami i występowania w jego imieniu w sprawach realizacji kontraktu, ponoszącą ustawową odpowiedzialność za prowadzoną budowę,
• MATERIAŁACH – należy przez to rozumieć materiały naturalne i wytwarzane jak również różne tworzywa i wyroby niezbędne do wykonywania robót, zgodnie z dokumentacją projektową i specyfikacjami technicznymi zaakceptowane przez inspektora nadzoru,
• POLECENIU INSPEKTORA NADZORU – należy przez to rozumieć polecenia przekazywane wykonawcy przez inspektora nadzoru w formie pisemnej dotyczące sposobu realizacji robót lub innych spraw związanych z prowadzeniem budowy,
• REKULTYWACJI – należy przez to rozumieć roboty mające na celu uporządkowanie i przywrócenie pierwotnych funkcji terenu naruszonego w czasie realizacji budowy lub robót budowlanych,
• ISTOTNYCH WYMAGANIACH – należy przez to rozumieć wymagania dotyczące bezpieczeństwa, zdrowia i pewnych innych aspektów interesu wspólnego, jakie mają spełniać roboty budowlane,
• PRZEDMIARZE ROBÓT – należy przez to rozumieć zestawienie przewidzianych do wykonania robót podstawowych w kolejności technologicznej ich wykonania ze szczegółowym opisem lub wskazaniem podstaw ustalających szczegółowy opis oraz wskazanie szczegółowych specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych z wyliczeniem i zestawieniem ilości jednostek przedmiarowych robót podstawowych,
• ROBOCIE PODSTAWOWEJ – należy przez to rozumieć minimalny zakres prac, które po wykonaniu są możliwe do odebrania pod względem ilości i wymogów jakościowych oraz uwzględniają przyjęty stopień scalenia robót.

5. PROWADZENIE ROBÓT.

5.1 Ogólne wymagania dotyczące robót.

Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość wykonania oraz za zgodność robót ze szczegółową specyfikacją techniczną i poleceniami inspektora nadzoru.

5.2 Przekazanie terenu budowy.

Zamawiający, w terminie określonym w umowie przekaże wykonawcy teren budowy, wraz ze wszystkimi wymaganymi uzgodnieniami prawnymi i administracyjnymi, poda lokalizację i współrzędne punktów głównych obiektu oraz przekaże dziennik budowy i dwa komplety szczegółowej specyfikacji technicznej.
Na wykonawcy spoczywa odpowiedzialność za ochronę przekazanych mu punktów pomiarowych do chwili odbioru końcowego robót. Uszkodzone lub zniszczone punkty pomiarowe wykonawca odtworzy i utrwali na własny koszt.

5.3 Zgodność robót ze szczegółową specyfikacją techniczną.

Szczegółowa specyfikacja techniczna oraz dodatkowe dokumenty przekazane wykonawcy przez inspektora nadzoru, stanowią załączniki do umowy, a wymagania wyszczególnione w choćby jednym z nich są obowiązujące dla wykonawcy tak, jakby zawarte były w całej dokumentacji.
W przypadku rozbieżności w ustaleniach poszczególnych dokumentach obowiązuje kolejność ich ważności wymieniona w „ogólnych warunkach umowy".
Wykonawca nie może wykorzystywać błędów lub opuszczeń w dokumentach kontraktowych, a o ich wykryciu winien natychmiast powiadomić inspektora nadzoru, który dokona odpowiednich zmian i poprawek. W przypadku stwierdzenia ewentualnych rozbieżności podane na rysunku wielkości liczbowe wymiarów są ważniejsze od odczytu ze skali rysunków.
Wszystkie wykonane roboty i dostarczane materiały mają być zgodne ze szczegółową specyfikacją techniczną. W przypadku, gdy dostarczane materiały lub wykonane roboty nie będą zgodne ze szczegółową specyfikacją techniczną i mają wpływ na niezadowalającą jakość elementu budowli, to takie materiały zostaną zastąpione innymi, a elementy budowli rozebrane i wykonane ponownie na koszt wykonawcy.

5.4 Zabezpieczenie terenu budowy.

Wykonawca jest zobowiązany do zabezpieczenia terenu budowy w okresie trwania realizacji kontraktu, aż do zakończenia i odbioru ostatecznego robót.
Wykonawca dostarczy, zainstaluje i będzie utrzymywał tymczasowe urządzenia zabezpieczające, w tym: ogrodzenia,poręcze, oświetlenie, sygnały i znaki ostrzegawcze,

wszelkie inne środki niezbędne do ochrony robót, wygody społeczności i innych. Koszt zabezpieczania terenu budowy nie podlega odrębnej zapłacie i przyjmuje się, że jest wliczony w cenę umowną.

5.5 Technologia prowadzenia robót.

Rozbiórkę i wykonanie robót należy prowadzić zgodnie ze sztuką budowlaną i przepisami BHP. Wykonawca przed rozpoczęciem robót powinien zapewnić odpowiednie przeszkolenie pracowników w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy. Ponadto powinien posiadać odpowiednie wyposażenie techniczne i socjalne zapewniające odpowiednie warunki pracy.

5.6 Ochrona środowiska w czasie wykonywania robót.

Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia robót wszelkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego.

W okresie trwania budowy i wykonywania robót wykończeniowych wykonawca będzie:

- Utrzymywać teren budowy,
- Podejmować wszelkie konieczne kroki mające na celu stosowanie się do przepisów i norm dotyczących ochrony środowiska na terenie i wokół terenu budowy oraz będzie unikać uszkodzeń lub uciążliwości dla osób lub własności społecznej, a wynikających ze skażenia, hałasu, lub innych przyczyn powstałych w następstwie jego sposobu działania.

Stosując się do wymagań, wykonawca będzie miał szczególny wzgląd na:

- Lokalizacje baz, warsztatów, magazynów, składowisk, okopów i dróg dojazdowych,
- Środki ostrożności i zabezpieczenia przed:
  a) zanieczyszczeniem zbiorników i cieków wodnych pyłami lub substancjami toksycznymi,
  b) zanieczyszczeniem powietrza pyłami i gazami,
  c) możliwością powstania pożaru.

5.7 Ochrona przeciwpożarowa.

Wykonawca będzie przestrzegać przepisów ochrony przeciwpożarowej.

Wykonawca będzie utrzymywać sprawny sprzęt przeciwpożarowy, wymagany odpowiednimi przepisami, na terenie baz produkcyjnych, w pomieszczeniach biurowych, mieszkalnych i magazynowych oraz w maszynach i pojazdach.

Materiały łatwopalne będą składowane w sposób zgodny z odpowiednimi przepisami i będą zabezpieczone przed dostępem osób trzecich.

Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie straty spowodowane pożarem wywołanym jako rezultat realizacji robót albo przez personel wykonawcy.

5.8 Ochrona własności publicznej i prywatnej.

Wykonawca odpowiada za ochronę instalacji i urządzeń zlokalizowanych na powierzchni terenu i pod jego poziomem, takie jak rurociągi, kable itp. Wykonawca zapewni właściwe oznaczenie i zabezpieczenie przed uszkodzeniem tych instalacji i urządzeń w czasie trwania budowy. O fakcie przypadkowego uszkodzenia tych instalacji wykonawca bezzwłocznie powiadomi inspektora nadzoru i zainteresowanych użytkowników oraz będzie z nimi współpracował dostarczając wszelkiej pomocy potrzebnej przy wykonywaniu napraw.

5.9 Bezpieczeństwo i higiena pracy.

Podczas realizacji robót wykonawca będzie przestrzegać przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy. W szczególności wykonawca ma zabezpieczyć, aby personel nie wykonywał pracy w warunkach niebezpiecznych, szkodliwych dla zdrowia oraz niespełniających odpowiednich wymagań sanitarnych. Uznaje się, że wszelkie koszty związane z wypełnieniem wymagań określonych powyżej nie podlegają odrębnej zapłacie i są uwzględnione w cenie umownej.

5.10 Ochrona i utrzymanie robót.

Wykonawca będzie odpowiedzialny za ochronę robót i za wszelkie materiały i urządzenia używane do robót od daty rozpoczęcia do daty odbioru ostatecznego.

6. MATERIAŁY.

6.1 Źródła uzyskania materiałów do elementów konstrukcyjnych.

Wykonawca przedstawi inspektorowi nadzoru szczegółowe informacje dotyczące

zamawiania lub wydobywania materiałów i odpowiednie aprobaty techniczne lub świadectwa badań laboratoryjnych. Pozostałe materiały budowlane powinny spełniać wymagania jakościowe określone polskimi normami, aprobatami technicznymi, o których mowa w szczegółowej specyfikacji technicznej.

6.2 Materiały nieodpowiadające wymaganiom jakościowym.

Materiały nieodpowiadające wymaganiom jakościowym zostaną przez wykonawcę wywiezione z terenu budowy, bądź złożone w miejscu wskazanym przez inspektora nadzoru.
Każdy rodzaj robót, w którym wykorzystuje się niezbadane i niezaakceptowane materiały wykonawca wykonuje na własne ryzyko, licząc się ich nieprzyjęciem i niezapłaceniem.

6.3 Przechowywanie i składowanie materiałów.

Wykonawca zapewni, aby tymczasowo składowane materiały, do czasu, gdy będą one potrzebne do robót, były zabezpieczone przed zanieczyszczeniem, zachowały swoją jakość i właściwość do robót i były dostępne do kontroli przez inspektora nadzoru.
Miejsca składowania materiałów będą znajdowały się na terenie budowy uzgodnionym z inspektorem nadzoru.

6.4 Wariantowe stosowanie materiałów.

Jeśli dokumentacja szczegółowej specyfikacji technicznej przewiduje możliwość zastosowania różnych rodzajów materiałów do wykonywania poszczególnych elementów robót wykonawca powiadomi inspektora nadzoru o zamiarze zastosowania konkretnego rodzaju materiału.
Wymieniany i zaakceptowany rodzaj materiału nie może być później zamieniany bez zgody inspektora nadzoru.

6.5 Rodzaje materiałów.

Do realizacji zadania przewiduje się użycie:

- Zestaw rusztowań z wyposażeniem: drabinki, siatka ochronna, wyciąg,
- Materiały do zabezpieczenia placu budowy: tablice i znaki ostrzegawcze, barierki, ogrodzenie,
- Materiały zabezpieczeń przeciwpożarowych,
- Stal konstrukcyjna profilowa,
- Elementy stalowe podkonstrukcji systemowych,
- Suche mieszanki cementowe, gipsowe,
- Cegła ceramiczna,
- Podkonstrukcja i mocowania ze stali nierdzewnej urządzenia napowietrzającego,
- Wełna mineralna izolacyjna (izolacja akustyczna) ,
- Styropian twardy, styrodur izolacyjny (izolacja termiczna),
- Płyta pożarowa typu „Promat”,
- Farby emulsyjne, akrylowe oraz inne farby wysokogatunkowe,
- Farby zabezpieczenia przeciwpożarowego,
- Urządzenie napowietrzające p.poż., nadciśnieniowe,
- Kable elektryczne,
- Osprzęt elektryczny, w tym oprawy oświetleniowe, włączniki, gniazda, tablice, rozdzielnice,
- Kable teletechniczne,

7. SPRZĘT.

Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót oraz stan substancji zabytkowej. Sprzęt używany do robót powinien być zgodny z ofertą wykonawcy i powinien odpowiadać pod względem typów i ilości wskazaniom zawartym w specyfikacji technicznej, programie zapewnienia jakości lub projekcie organizacji robót, zaakceptowanym przez inspektora nadzoru. Liczba i wydajność sprzętu będzie gwarantować, przeprowadzenie robót zgodnie z zasadami określonymi w szczegółowej specyfikacji technicznej i wskazaniach inspektora nadzoru w terminie przewidzianym umową.
Sprzęt będący własnością wykonawcy lub wynajęty do wykonania robót ma być utrzymywany w dobrym stanie i gotowości pracy.
Wykonawca dostarczy inspektorowi nadzoru kopie dokumentów potwierdzających dopuszczenie sprzętu do użytkowania, tam gdzie jest to wymagane przepisami.

Jeżeli szczegółowa specyfikacja techniczna przewiduje możliwość wariantowego użycia sprzętu przy wykonywanych robotach, wykonawca powiadomi inspektora nadzoru o swoim zamiarze wyboru i uzyska jego akceptację przed użyciem sprzętu.

8. TRANSPORT.

8.1 Ogólne wymagania dotyczące transportu.

Wykonawca jest zobowiązany do stosowania jedynie takich środków transportu, które nie wpłyną
niekorzystnie na jakość wykonywanych robót i właściwości przewożonych materiałów oraz stan substancji zabytkowej budynku.
Liczba środków transportu będzie zapewniać prowadzenie robót zgodnie z zasadami określonymi w szczegółowej specyfikacji technicznej i wskazaniach inspektora nadzoru w terminie przewidzianym w umowie.

8.2 Wymagania dotyczące przewozu po drogach publicznych.

Przy ruchu po drogach publicznych pojazdy będą spełniać wymagania dotyczące przepisów ruchu drogowego w odniesieniu do dopuszczalnych obciążeń na osie i innych parametrów technicznych. Wykonawca będzie usuwać na bieżąco, na własny koszt, wszelkie zanieczyszczenia spowodowane jego pojazdami na drogach publicznych oraz dojazdach do terenu budowy.

9. WYKONANIE ROBÓT.

Przed rozpoczęciem robót wykonawca opracuje:
- Plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
- Projekt organizacji budowy,
- Projekt rozstawienia rusztowań,

Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie robót zgodnie z umową oraz za jakość zastosowanych materiałów i wykonywanych robót, za ich zgodność z wymaganiami szczegółowej specyfikacji technicznej, projektem organizacji robót oraz poleceniami inspektora nadzoru.
Następstwa jakiegokolwiek błędu spowodowanego przez wykonawcę w wytyczeniu i wykonywaniu robót zostaną, jeśli wymagać tego będzie inspektor nadzoru, poprawione przez wykonawcę na własny koszt. Decyzje inspektora nadzoru dotyczące akceptacji lub odrzucenia materiałów i elementów robót będą oparte na wymaganiach sformułowanych w dokumentach umowy i w szczegółowej specyfikacji technicznej, a także w normach i wytycznych.
Polecenia inspektora nadzoru dotyczące realizacji robót będą wykonywane przez wykonawcę nie później niż w terminie przez niego wyznaczonym, pod groźbą wstrzymania robót. Skutki finansowe z tytułu wstrzymania robót w takiej sytuacji ponosi wykonawca.

10. KONTROLA JAKOŚĆI ROBÓT.

Celem kontroli robót jest takie sterowanie ich przygotowaniem i wykonaniem, aby osiągnąć założoną jakość robót.
Wykonawca jest odpowiedzialny za pełną kontrolę robót, utrzymywanie w pełnej sprawności zabezpieczeń i oznakowania terenu budowy.
Kontrola jakości robót budowlanych polega na sprawdzeniu kompletności ich wykonania zgodnie ze sztuką budowlaną, przedmiarem i poleceniami inspektora nadzoru.

10.1 Program zapewnienia jakości.

Do obowiązków wykonawcy należy opracowanie i przedstawienie do zaakceptowania przez inspektora nadzoru programu zapewnienia jakości (PZJ), w którym przedstawi on zamierzony sposób wykonania robót, możliwości techniczne, kadrowe i organizacyjne gwarantujące wykonanie robót zgodnie z dokumentacją Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB).
Program zapewnienia jakości powinien zawierać:
- Organizację wykonania robót, w tym termin i sposób prowadzenia robót,
- Organizację ruchu na budowie wraz z oznakowaniem robót,
- Informację bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
- Wykaz zespołów roboczych, ich kwalifikacje i przygotowanie praktyczne,
- Wykaz osób odpowiedzialnych za jakość i terminowość wykonania poszczególnych

elementów robót,
• System proponowanej kontroli i sterowania jakością wykonywanych robót,
• Wyposażenie w sprzęt i urządzenia do pomiarów i kontroli,
• Wykaz maszyn i urządzeń stosowanych na budowie z ich parametrami technicznymi oraz wyposażeniem w mechanizmy do sterowania i urządzenia pomiarowo-kontrolne

10.2 Badania i pomiary.

Wszystkie badania i pomiary będą przeprowadzone zgodnie z wymaganiami norm. W przypadku, gdy normy nie obejmują jakiegokolwiek badania wymaganego przez STWiORB, stosować można wytyczne krajowe, albo inne procedury, zaakceptowane przez inspektora nadzoru.

10.3 Certyfikaty i deklaracje.

Inspektor nadzoru może dopuścić do użycia tylko te wyroby i materiały, które:
• posiadają certyfikat na znak bezpieczeństwa wykazujący, że zapewniono zgodność z kryteriami technicznymi określonymi na podstawie polskich norm, aprobat technicznych.
• posiadają deklarację zgodności lub certyfikat zgodności z:
- polską normą,
- aprobatą techniczną, w przypadku wyrobów, dla których nie ustanowiono polskiej normy, jeżeli nie są objęte certyfikacją i spełniają wymogi STWiORB.

W przypadku materiałów, dla których ww. dokumenty są wymagane przez STWiORB, każdy określający w sposób jednoznaczny ich cechy.Jakiekolwiek materiały, które nie spełniają tych wymagań będą odrzucone.

11. DOKUMENTY BUDOWY

11.1 Dziennik budowy.

Dziennik budowy jest wymaganym dokumentem urzędowym obowiązującego zamawiającego i wykonawcę w okresie od przekazania wykonawcy terenu budowy do końca okresu gwarancyjnego.
Prowadzenie dziennika budowy zgodnie z §45 ustawy Prawo budowlane spoczywa na kierowniku
budowy. Zapisy w dzienniku budowy będą dokonywane na bieżąco i będą dotyczyć przebiegu robót, stanu bezpieczeństwa ludzi i mienia oraz technicznej strony budowy.
Zapisy będą czytelne, dokonane trwałą techniką, w porządku chronologicznym, bezpośrednio jeden po drugim, bez przerw. Załączone do dziennika budowy protokoły i inne dokumenty będą oznaczone kolejnym numerem załącznika i opatrzone datą i podpisem wykonawcy i inspektora nadzoru. Do dziennika budowy należy wpisywać w szczególności:
- datę przekazania wykonawcy terenu budowy,
- datę przekazania przez zamawiającego dokumentacji,
- uzgodnienie przez inspektora nadzoru programu zapewnienia jakości i harmonogramów robót,
- terminy rozpoczęcia i zakończenia poszczególnych elementów budowy,
- przebieg robót, trudności i przeszkody w ich prowadzeniu, okresy i przyczyny przerw w robotach,
- uwagi i polecenia inspektora nadzoru,
- daty zarządzenia wstrzymania robót z podaniem powodu,
- zgłoszenia i daty odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu, częściowych i ostatecznych odbiorów robót,
- wyjaśnienia, uwagi i propozycje wykonawcy,
- stan pogody i temperaturę powietrza w okresie wykonywania robót podlegających ograniczeniom lub wymaganiom w związku z warunkami klimatycznymi,
- zgodność rzeczywistych warunków geotechnicznych z ich opisem w dokumentacji projektowej,
- dane dotyczące czynności geodezyjnych dokonywanych przed i w trakcie wykonywania robót,
- dane dotyczące sposobu wykonywania zabezpieczenia robót,
- dane dotyczące jakości materiałów, pobierania próbek oraz wyniki przeprowadzonych badań z podaniem, kto je przeprowadził,

- wyniki prób poszczególnych elementów budowli z podaniem, kto je przeprowadzał,
- inne istotne informacje o przebiegu robót.

Propozycje, uwagi i wyjaśnienia wykonawcy, wpisane do dziennika budowy będą przedłożone inspektorowi nadzoru do ustosunkowania się. Decyzje inspektora nadzoru wpisane do dziennika budowy wykonawca podpisuje z zaznaczeniem ich przyjęcia lub zajęciem stanowiska.

11.2 Pozostałe dokumenty budowy.

Do dokumentów budowy zalicza się również:

- pozwolenie na budowę (jeśli jest wymagane),
- protokoły przekazania terenu budowy,
- umowy cywilnoprawne z osobami trzecimi,
- protokoły odbioru robót,
- protokoły z narad i ustaleń,
- operaty geodezyjne,
- plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

11.3 Przechowywanie dokumentów budowy.

Dokumenty budowy będą przechowywane na terenie budowy w miejscu odpowiednio zabezpieczonym. Zaginięcie któregokolwiek z dokumentów budowy spowoduje jego natychmiastowe odtworzenie w formie przewidzianej prawem.
Wszelkie dokumenty budowy będą zawsze dostępne dla inspektora nadzoru i przedstawiane do wglądu na życzenie zamawiającego.

11.4 Dokumentacja powykonawcza.

Do obowiązków Wykonawcy należy sporządzenie dokumentacji powykonawczej uwzględniającej faktycznie wykonane prace oraz ewentualne odstępstwa od projektu budowlanego będącego podstawą wykonania tych prac. Dokumentację powykonawczą należy wykonać po zakończeniu wszelkich robót budowlanych i przekazać Zamawiającemu.
Do obowiązków Wykonawcy należy również kompletowanie ewentualnych dodatkowych rysunków zawierających dodatkowe, szczegółowe wytyczne projektowe, a przekazywanych na budowę przez projektanta oraz uwzględnienie zawartych w nich informacji w dokumentacji powykonawczej.

12. ODBIÓR ROBÓT.

12.1 Rodzaje odbiorów robót.

W zależności od ustaleń odpowiednich szczegółowej specyfikacji technicznej, roboty podlegają następującym odbiorom:

- Odbiorowi robót zanikających i ulegających zakryciu,
- Odbiorowi przewodów kominowych, instalacji i urządzeń technicznych,
- Odbiorowi częściowemu,
- Odbiorowi ostatecznemu (końcowemu),
- Odbiorowi po upływie okresu rękojmi,
- Odbiorowi po upływie okresu gwarancji.

12.2 Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu.

Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu polega na finalnej ocenie jakości wykonywanych robót, które w dalszym procesie realizacji ulegną zakryciu. Będzie on dokonywany w czasie umożliwiającym wykonanie ewentualnych korekt i poprawek bez hamowania ogólnego postępu robót. Odbioru tego dokonuje inspektor nadzoru.
Gotowość danej części do odbioru zgłasza wykonawca wpisem do dziennika budowy i będzie przeprowadzony niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 3 dni od daty zgłoszenia.

12.3 Odbiór częściowy.

Odbiór częściowy polega na ocenie i jakości wykonanych części robót. Odbioru częściowego dokonuje się dla zakresu robót określonych w dokumentach umownych wg. zasad jak przy

odbiorze ostatecznym.

12.4 Odbiór ostateczny.

Odbiór ostateczny polega na finalnej ocenie rzeczywistego wykonania robót w odniesieniu do zakresu oraz jakości. Całkowite zakończenie robót oraz gotowość do odbioru ostatecznego będzie stwierdzona przez wykonawcę wpisem do dziennika budowy. Odbiór ostateczny nastąpi w terminie ustalonym w dokumentach umowy.
Odbioru ostatecznego dokona komisja wyznaczona przez zamawiającego w obecności inspektora nadzoru i wykonawcy.

12.5 Dokumenty do odbioru ostatecznego.

Podstawowym dokumentem jest protokół odbioru ostatecznego robót, sporządzone wg wzoru ustalonego przez zamawiającego.
Do odbioru ostatecznego wykonawca jest zobowiązany przygotować następujące dokumenty:

- Dokumentację powykonawczą tj. dokumentację budowy z naniesionymi zmianami dokonanymi w toku wykonywania robót,
- Szczegółowe specyfikacje techniczne,
- Protokoły odbiorów robót ulegających zakryciu i zanikających,
- Protokoły odbiorów częściowych,
- Recepty i ustalenia techniczne,
- Dzienniki budowy,
- Deklaracje zgodności lub certyfikaty wbudowanych materiałów, certyfikaty bezpieczeństwa zgodnie z Szczegółową Specyfikacją Techniczną i programem zabezpieczenia jakości,
- Dokumentacje na wykonanie robót towarzyszących (np. na przełożenie linii telefonicznej, energetycznej czy oświetlenia) oraz protokoły odbioru i przekazania tych robót właścicielom urządzeń. Wszystkie zarządzone przez zamawiającego i komisję roboty uzupełniające będą zestawione wg. wzoru ustalonego przez zamawiającego.

12.6 Odbiór po upływie okresu rękojmi i gwarancji.

Odbiór po upływie okresu rękojmi i gwarancji polega na ocenie wykonanych robót związanych z usunięciem wad, które ujawniają się w okresie rękojmi i gwarancji.

13. PODSTAWA PŁATNOŚCI.

Podstawą płatności jest cena ryczałtowa (kwota) podana przez wykonawcę w ofercie i przyjęta przez zamawiającego w dokumentach umowy.

14. PRZEPISY ZEWNĘTRZNE.

Obowiązujące w dniu ogłoszenia przetargu: ustawy, rozporządzenia, przepisy wykonawcze, normy techniczne, normy branżowe, atesty, aprobaty techniczne, instrukcje oraz inne akty prawne dotyczące zakresu prac budowlano-montażowych, instalacyjnych, wykończeniowych i innych opisanych powyżej, w tym między innymi:
• Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2002 nr 75 poz. 690, z późn. zm.)
• Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. 1994 Nr 89 poz. 414, tekst ujednolicony)
• Szczegółowe instrukcje producentów (dostawców) zastosowanych systemów budowlanych, instalacyjnych itp.

STL

1.1. ETAP II	**SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT SPECYFIKACJA SZCZEGÓŁOWA ROBOTY ROZBIÓRKOWE I PRZYGOTOWAWCZE**

KODY CPV:

- 45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę.
- 45111000-8 Robot w zakresie burzenia, roboty ziemne.
- 45113000-2 Roboty na placu budowy.
- 45262660-5 Usuwanie azbestu.
- 45262100-2 Roboty przy wznoszeniu rusztowań.
- 45262120-8 Wznoszenie rusztowań.
- 45112300-1 Roboty pomiarowe.

1. WSTĘP.

1.1. PRZEDMIOT I ZAKRES SPECYFIKACJI.

Niniejszy tom specyfikacji obejmuje wymagania wykonania i odbioru robót przygotowawczych podczas realizacji zadania "Przebudowa budynku polegająca na instalacji dźwigu osobowego w duszy klatki schodowej nr 2 teatru studio mieszczącego się w skrzydle „Ż" Pałacu Kultury i Nauki w Warszawie w celu dostosowania traktu publiczności dla potrzeb osób niepełnosprawnych", Etap II.

Roboty przygotowawcze należy wykonać przed rozpoczęciem właściwych robót budowlanych. Roboty te obejmują :

1.1.1. Roboty przygotowacze:

- Prace polegające na zabezpieczeniu i przygotowaniu miejsca prowadzenia prac przed rozprzestrzenianiem się pyłu, kurzu i innych zanieczyszczeń poza teren prowadzenia prac – prace przeprowadzone w uzgodnieniu z Inspektorem nadzoru inwestorskiego, zgodnie z zaleceniami i uwagami Zamawiającego, materiały i robocizna,
- Prace polegające na zabezpieczeniu przed dostępem osób niepowołanych na teren budowy, w tym ogrodzenie i oznakowanie placu budowy – prace przeprowadzone w uzgodnieniu z Inspektorem nadzoru inwestorskiego, zgodnie z zaleceniami i uwagami Zamawiającego, materiały i robocizna,
- Wytyczenie drogi transportu materiałów budowlanych oraz sposobu usuwania z budynku materiałów pochodzących z rozbiórki i pozostałych odpadów, a także odpowiednie zabezpieczenie tych części budynku, przez które będzie prowadziła ta droga – prace przeprowadzone w uzgodnieniu z Inspektorem nadzoru inwestorskiego, zgodnie z zaleceniami i uwagami Zamawiającego, materiały i robocizna,
- Przygotowanie miejsca prowadzenia prac budowlanych na kolejnych kondygnacjach polegające na uprzątnięciu terenu oraz jego zabezpieczeniu – prace przeprowadzone w uzgodnieniu z Inspektorem nadzoru inwestorskiego, zgodnie z zaleceniami i uwagami Zamawiającego, materiały i robocizna,
- Zabezpieczenie terenu budowy przed zagrożeniem wynikającym z przebicia otworów w stropodachu nad kondygnacją +5, mieszczących kanał nawiewny, materiały i robocizna,
- Prace budowlane związane z przygotowaniem do przebicia otworów w stropodachu nad kondygnacją +5 i w ścianie klatki schodowej na kondygnacji +5, materiały i robocizna.
- Wznoszenie rusztowań, materiały i robocizna,
- Roboty pomiarowe, materiały i robocizna.

1.1.2. Roboty demontażowe i wyburzeniowe.

- Czasowe usunięcie demontowanych elementów wystroju wnętrz mogących ulec zniszczeniu podczas robót budowlanych bądź transportu materiałów budowlanych, materiały i robocizna,
- Usunięcie okładzin posadzkowych, warstw podposadzkowych, okładzin ściennych i sufitowych w miejscach prowadzenia prac budowlanych, w zakresie niezbędnym do przeprowadzenia prac, wraz z ich utylizacją – nie dopuszcza się demontażu, zniszczenia lub uszkodzenia faset oraz innych okładzin i wykończeń wnętrzarskich o wartości zabytkowej,

materiały i robocizna,
- Usunięcie elementów instalacji elektrycznej, w tym opraw oświetleniowych, gniazd, kabli, podlegających wymianie lub całkowitemu usunięciu, materiały i robocizna,
- Usunięcie i wywiezienie gruzu powstałego z rozbiórek, materiały i robocizna,
- Usunięcie i wywiezienie pozostałego materiału rozbiórkowego, materiały i robocizna,
- Usunięcie i utylizacja materiału rozbiórkowego zawierającego azbest (jeżeli w trakcie prac budowlanych okaże się, że azbest tam występuje) – na etapie projektu budowlanego nie stwierdzono występowania takich prac, a w przypadku zajścia takiej konieczności będzie ona przedmiotem oddzielnego opracowania i zlecenia Zamawiającego, materiały i robocizna.

1.2. KLASYFIKACJA ROBÓT wg WSPÓLNEGO SŁOWNIKA ZAMÓWIEŃ (CPV).

- 45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę.
- 45111000-8 Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne.
- 45113000-2 Roboty na placu budowy.
- 45262660-5 Usuwanie azbestu.
- 45262100-2 Roboty przy wznoszeniu rusztowań.
- 45262120-8 Wznoszenie rusztowań.
- 45112300-1 Roboty pomiarowe.

2. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WŁAŚCIWOŚCI WYROBÓW I MATERIAŁÓW.

Podczas wykonywania prac rozbiórkowych nowe materiały nie występują.

3. WYMAGANIA DOTYCZĄCE SPRZĘTU I MASZYN.

Ogólne wymagania dotyczące stosowania sprzętu podano w dziale 1.0. - Wymagania ogólne.
Roboty związane z rozbiórką będą wykonywane ręcznie. Wykonawca powinien posługiwać się narzędziami zapewniającymi spełnienie wymogów jakościowych, ilościowych i wymogów bezpieczeństwa.
Zastosowane przy prowadzeniu robót narzędzia nie mogą powodować uszkodzeń pozostałych, nierozbieranych elementów.
Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takich narzędzi, które nie spowodują niekorzystnego wpływu na środowisko i jakość wykonywanych robót.

4. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ŚRODKÓW TRANSPORTU.

Transport zgodnie z warunkami ogólnymi w dziale 1.0. Do transportu materiałów z rozbiórki należy użyć takich środków transportu, jak samochód skrzyniowy lub samowyładowczy.
Załadunek jak i wyładunek materiałów z rozbiórek musi odbywać się z zachowaniem wszelkich środków ostrożności i bezpieczeństwa ludzi pracujących przy robotach rozbiórkowych.
Transport powinien być jak określono w specyfikacji, bądź inny, o ile zatwierdzony zostanie przez
Inspektora nadzoru.
Wykonawca będzie usuwać na bieżąco, na własny koszt, wszelkie zanieczyszczenia spowodowane jego pojazdami na drogach publicznych oraz dojazdach do terenu budowy.

5. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WYKONANIA ROBÓT PRZYGOTOWAWCZYCH.

5.1. ROBOTY ROZBIÓRKOWE.

Ogólne wymagania dotyczące wykonania robót podano w dziale 1.0. „Wymagania ogólne".
Roboty rozbiórkowe obejmują usunięcie z terenu budowy wszystkich elementów budowlanych, w stosunku do których zostało to przewidziane w dokumentacji projektowej.
W przypadku stwierdzenia, że elementy konstrukcji stalowej w stropach lub ścianach są nieciągłe lub przebiegają w sposób inny niż założono w projekcie budowlanym konstrukcji, należy wykonać odpowiednią ekspertyzę konstrukcji. Decyzję w sprawie dalszych prac musi podjąć projektant konstrukcji w porozumieniu z inspektorem nadzoru inwestorskiego i poświadczyć wpisem do dziennika budowy.

5.1.1. Usunięcie z placu budowy materiałów z rozbiórek.

Materiały uzyskane z rozbiórek lub porządkowania placu budowy (oprócz materiałów przeznaczonych do ponownego wykorzystania, wbudowania) stają się własnością Wykonawcy i zostaną usunięte w miarę postępu robót. Wykonawca zagwarantuje, że wszystkie dodatkowe materiały i produkty odpadowe uzyskane z rozbiórek oraz porządkowania placu budowy są usuwane do zakładu gospodarki odpadami upoważnionego do ich przyjęcia zgodnie z odpowiednimi wymaganiami ustawowymi i, jeżeli to będzie wymagane przez Inspektora nadzoru, przedstawi pisemne potwierdzenie o tej treści.
Wykonawca zezwoli na wywóz materiału rozbiórkowego wyłącznie odpowiednio wykwalifikowanym przewoźnikom i uzyska od tych przewoźników pisemne potwierdzenie dotyczące lokalizacji ich miejsc składowania.
Tam, gdzie występują materiały skażone i produkty odpadowe pochodzące z wyburzenia (np. zawierające azbest), powinny one zostać usunięte i zutylizowane w sposób wskazany przez Inspektora nadzoru, zgodnie z odpowiednimi procedurami i normami dotyczącymi usuwania azbestu. W przypadku usuwania azbestu prace powinny być wykonywane przez wyspecjalizowaną firmę posiadającą odpowiednie uprawnienia i certyfikaty.

5.1.2. Zasady i sposoby bezpiecznego wykonywania pracy.

NIE WOLNO:

- ręcznie przemieszczać i przewozić ciężarów o masie przekraczającej ustalone normy,
- obsługiwać urządzenia bez odpowiednich uprawnień i przeszkoleń,
- zdejmować osłony i zabezpieczenia z obsługiwanych maszyn,
- prowadzić robót rozbiórkowych, jeżeli zachodzi możliwość obalenia części konstrukcji obiektu przez wiatr,
- prowadzić robót rozbiórkowych na zewnątrz w złych warunkach atmosferycznych: w czasie deszczu, opadów śniegu oraz silnych wiatrów (przy prędkości przekraczającej 10 m/s prace należy bezwzględnie wstrzymać),
- obalać ścian lub innych części obiektu przez podkopywanie i podcinanie,
- prowadzić rozbiórki elementów konstrukcyjnych jednocześnie na kilku poziomach.

NALEŻY:

- prowadzić ręcznie, przy użyciu narzędzi pneumatycznych, przez rozkuwanie lub zwalanie, prowadzić tak, aby nie została naruszona stateczność rozbieranego elementu, oraz tak, aby usuwanie jednego elementu konstrukcyjnego nie wywołało nieprzewidzianego upadku lub przewrócenia się innego fragmentu konstrukcji,
- elementy żelbetowe należy rozbijać za pomocą narzędzi pneumatycznych, przecinając zbrojenie palnikiem acetylenowym lub nożycami do cięcia betonu i stali,
- elementy konstrukcji stalowych należy przecinać palnikiem acetylenowym,
- znajdujące się w pobliżu rozbieranych obiektów urządzenia i budowlane należy zabezpieczyć przed uszkodzeniami.
- używać tylko sprawnych narzędzi i pomocy warsztatowych, nie uszkodzonych, prawidłowo oprawionych,
- utrzymywać w porządku miejsce pracy, nie rozrzucać narzędzi służących do rozbiórki,
- przy obalaniu obiektu sposobami zmechanizowanymi zatrudnionych pracowników i maszyny należy usunąć poza strefę niebezpieczną,
- stosować środki ochrony indywidualnej.

W razie niemożności uniknięcia w czasie trwania robót większych ilości pyłu, pracowników należy zaopatrzyć w okulary ochronne.
W czasie trwania robót wszyscy pracownicy powinni stale pracować w hełmach.

5.1.3. Zasady postępowania w sytuacjach awaryjnych

- bezwzględnie należy udzielać pierwszej pomocy poszkodowanym
- o problemach prowadzenia robót należy niezwłocznie zawiadomić przełożonego
- w razie sytuacji awaryjnej stwarzającej zagrożenie dla otoczenia należy zastosować zrozumiałą i dostrzegalną sygnalizację ostrzegawczą i alarmową
- każdy zaistniały wypadek przy pracy zgłaszać swojemu przełożonemu, a stanowisko pracy pozostawić w takim stanie, w jakim nastąpił wypadek

5.1.4. Organizacja robót

Wykonanie robót powinno być jak określono w dokumentacji projektowej i specyfikacji, bądź inne, o ile zatwierdzone zostanie przez Inspektora nadzoru. Wykonawca przedstawi Inspektorowi do akceptacji projekt organizacji i harmonogram robót uwzględniający wszystkie warunki, w jakich będą wykonywane roboty wyburzeniowe i rozbiórkowe.

5.1.5. Zasady BHP

Sposoby bezpiecznego wykonywania robót rozbiórkowych reguluje Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. 2003, Nr 47, poz. 401) - Rozdział 18.

5.2. ROBOTY POMIAROWE

5.2.1. Informacje ogólne

Roboty pomiarowe, które należy wykonać przed przystąpieniem do wykonywania prac budowlanych dotyczą w szczególności zwymiarowania oraz oznaczenia położenia wszystkich elementów konstrukcji stalowych oraz murowych w rejonie projektowanych przebić, dokonane po wykonaniu odpowiednich odkrywek na budowie.
Ogólne zasady wykonania robót podano w STWiORB „Wymagania ogólne". Prace pomiarowe powinny być wykonane zgodnie z obowiązującymi instrukcjami Głównego Urzędu Geodezji i Kartografii. Przed przystąpieniem do robót Wykonawca powinien przejąć od Zamawiającego dane zawierające lokalizację i współrzędne punktów głównych. W oparciu o materiały dostarczone przez Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest przeprowadzić obliczenia i pomiary geodezyjne a następnie wytyczyć i zastabilizować w terenie punkty główne (charakterystyczne) wykopów oraz punkty wysokościowe (repery robocze) i dostarczyć Inspektorowi Nadzoru szkice wytyczenia i wykaz punktów wysokościowych. Przejęcie tych punktów powinno być dokonane w obecności Inspektora Nadzoru. Wykonawca powinien natychmiast poinformować Inspektora o wszelkich błędach wykrytych w wytyczeniu punktów głównych trasy i (lub) reperów roboczych. Wykonawca jest odpowiedzialny za ochronę wszystkich punktów pomiarowych i ich oznaczeń w czasie trwania robót. Jeżeli znaki pomiarowe przekazane przez Zamawiającego zostaną zniszczone przez Wykonawcę świadomie lub wskutek zaniedbania, a ich odtworzenie jest konieczne do dalszego prowadzenia robót, to zostaną one odtworzone na koszt Wykonawcy.

5.2.2. Wyznaczenie punktów sytuacyjnych i wysokościowych sieci.

Tyczenie należy wykonać w oparciu o dokumentację projektową przy wykorzystaniu sieci poligonizacji państwowej i innej osnowy geodezyjnej określonej w dokumentacji projektowej oraz w oparciu o informacje przekazane przez Inspektora. Wyznaczone punkty nie powinny być przesunięte więcej niż 3 cm w stosunku do projektowanych, a rzędne punktów należy wyznaczyć z dokładnością do 1 cm w stosunku do rzędnych określonych w dokumentacji projektowej.

5.2.3. Wyznaczenie roboczych punktów wysokościowych.

Niezbędna jest obsługa geodezyjna ze względu na konieczność dostosowania się do istniejących poziomów poszczególnych kondygnacji.
Punkty wysokościowe (repery robocze) należy wykonać dla każdego punktu charakterystycznego.

5.3. ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE I ZIEMNE.

Ogólne wymagania dotyczące wykonania robót podano w dziale 1.0. „Wymagania ogólne".
Roboty ziemne obejmują wykonanie wykopu w duszy klatki schodowej nr 3 usunięcie z terenu budowy wszystkich elementów budowlanych, w stosunku do których zostało to przewidziane w dokumentacji projektowej.

5.3.1. Wykaz prac:

- Określenie niezbędnego ogrodzenie terenu budowy
- Zabezpieczenie terenu budowy w tablice informacyjne i ostrzegawcze- w miarę potrzeb podświetlanych,
- Zabezpieczenie elementów konstrukcyjnych, mogących ulec zniszczeniu podczas wykonywania wykopu,

- Wykonanie wykopu na fundament i podszybie windy,
- Zabezpieczenie wykopu przed osuwaniem,
- Wywiezienie materiału ziemnego powstałego przy wykopie,
- Przygotowanie stropu nad kondygnację +5 do przebicia otworów mieszczących kanał napowietrzający oraz szyb windy.

5.3.2. Zasady i sposoby bezpiecznego wykonywania pracy.

NIE WOLNO:

- Ręcznie przemieszczać i przewozić ciężarów o masie przekraczającej ustalone normy,
- Obsługiwać urządzenia bez odpowiednich uprawnień i przeszkoleń,
- Zdejmować osłony i zabezpieczenia z obsługiwanych maszyn,
- Prowadzić robót ziemnych, jeżeli zachodzi możliwość obalenia części konstrukcji obiektu.

NALEŻY:

- Roboty prowadzić ręcznie, tak, aby nie została naruszona stateczność elementów konstrukcyjnych, oraz tak, aby usuwanie jednego elementu konstrukcyjnego nie wywołało nieprzewidzianego upadku lub przewrócenia się innego fragmentu konstrukcji,
- Znajdujące się w w rozbieranych obiektów urządzenia i budowlane należy zabezpieczyć przed uszkodzeniami.
- Używać tylko sprawnych narzędzi i pomocy warsztatowych, nie uszkodzonych, prawidłowo oprawionych,
- Utrzymywać w porządku miejsce pracy, nie rozrzucać narzędzi służących do rozbiórki,
- Stosować środki ochrony indywidualnej.

5.3.3. Zasady postępowania w sytuacjach awaryjnych.

- Bezwzględnie należy udzielać pierwszej pomocy poszkodowanym,
- O problemach prowadzenia robót należy niezwłocznie zawiadomić przełożonego,
- W razie sytuacji awaryjnej stwarzającej zagrożenie dla otoczenia należy zastosować zrozumiałą i dostrzegalną sygnalizację ostrzegawczą i alarmową,
- Każdy zaistniały wypadek przy pracy zgłaszać swojemu przełożonemu, a stanowisko pracy pozostawić w takim stanie, w jakim nastąpił wypadek.

5.3.4. Organizacja robót.

Wykonanie robót powinno być jak określono w dokumentacji projektowej i specyfikacji, bądź inne, o ile zatwierdzone zostanie przez Inspektora nadzoru. Wykonawca przedstawi Inspektorowi do akceptacji projekt organizacji i harmonogram robót uwzględniający wszystkie warunki, w jakich będą wykonywane roboty wyburzeniowe,rozbiórkowe i ziemne.

5.3.5. Zasady BHP.

Sposoby bezpiecznego wykonywania robót rozbiórkowych reguluje Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. 2003, Nr 47, poz. 401) - Rozdział 18.

5.4. ROBOTY PRZY WZNOSZENIU RUSZTOWAŃ.

Wymagania ogólne:

- Przed przystąpieniem do montażu rusztowań, należy usunąć wszelkie ruchome elementy otoczenia znajdujące się w bezpośrednim sąsiedztwie prowadzonych prac.
- Montaż rusztowań, ich eksploatacja i demontaż powinny być wykonywane zgodnie z instrukcją producenta albo projektem indywidualnym.
- Rusztowania systemowe powinny być montowane zgodnie z dokumentacją projektową z elementów poddanych przez producenta badaniom na zgodność z wymaganiami konstrukcyjnymi i materiałowymi, określonymi w kryteriach oceny wyrobów pod względem bezpieczeństwa.
- Osoby zatrudnione przy montażu i demontażu rusztowań oraz podestów roboczych powinni posiadać wymagane uprawnienia.
- Przed montażem lub demontażem rusztowań należy wyznaczyć i ogrodzić strefę niebezpieczną.
- Strefę niebezpieczną, w której istnieje zagrożenie spadania z wysokości przedmiotów, ogradza się balustradami. Balustrada składa się z deski krawężnikowej o wysokości 0,15 m i poręczy ochronnej umieszczonej na wysokości 1,1 m. Wolną przestrzeń pomiędzy deską

krawężnikową a poręczą wypełnia się w sposób zabezpieczający pracowników przed upadkiem z wysokości.

- Daszki ochronne powinny znajdować się na wysokości nie mniejszej niż 2,4 m nad terenem w najniższym miejscu i być nachylone pod kątem 45 stopni w kierunku źródła zagrożenia. Pokrycie daszków powinno być szczelne i odporne na przebicie przez spadające przedmioty. W miejscach przejść i przejazdów szerokość daszka ochronnego wynosi co najmniej o 0,5 m więcej z każdej strony niż szerokość przejścia lub przejazdu.
- Na rusztowaniu powinna być umieszczona tablica określająca:
  a) wykonawcę montażu rusztowania lub ruchomego podestu roboczego z podaniem imienia i nazwiska albo nazwy oraz numeru telefonu;
  b) dopuszczalne obciążenia pomostów i konstrukcji rusztowania
- Rusztowania należy ustawiać na podłożu ustabilizowanym i wyprofilowanym,
- Technologię, liczbę i rozmieszczenie zakotwień rusztowania oraz wielkość siły kotwiącej należy określić w projekcie rusztowania lub dokumentacji producenta. Składowa pozioma jednego zamocowania rusztowania nie powinna być mniejsza niż 2,5 kN.
- Udźwig urządzenia do transportu materiałów na wysięgnikach mocowanych do konstrukcji rusztowania nie może przekraczać 1,5 kN.
- Rusztowanie zewnętrzne z elementów metalowych powinno być uziemione i posiadać instalację piorunochronną.
- Usytuowanie rusztowania w obrębie ciągów komunikacyjnych wymaga zgody właściwych organów nadzorujących te ciągi oraz zastosowania wymaganych przez nie środków bezpieczeństwa. Środki bezpieczeństwa powinny być określone w projekcie organizacji ruchu.
- Otwory okienne i drzwiowe należy zabezpieczyć za pomocą folii PE przed przenikaniem pyłów z rozbiórki do wnętrz budynku.
- Kontrola jakości robót montażowych polega na ocenie zgodności sposobu montażu rusztowań ze specyfikacją techniczną zastosowanego typu rusztowań.
- Kontrole rusztowań powinny obejmować stan podłoża, posadowienie, stężenie, zakotwienie, pomosty robocze i zabezpieczenie urządzeń piorunochronne.
- Użytkowanie rusztowania jest dopuszczalne po dokonaniu jego odbioru przez kierownika budowy lub Inspektora Nadzoru. Odbiór rusztowania potwierdza się wpisem w dzienniku budowy lub w protokole od odbioru technicznego.
- Wpis w dzienniku budowy lub w protokole odbioru technicznego rusztowania określa w szczególności:
  - użytkownika rusztowania;
  - przeznaczenie rusztowania;
  - wykonawcę montażu rusztowania z podaniem imienia i nazwiska albo nazwy oraz numeru telefonu
  - dopuszczalne obciążenia pomostów i konstrukcji rusztowania;
  - datę przekazania rusztowania do użytkowania;
  - oporność uziomu;
  - terminy kolejnych przeglądów rusztowania.
- Rusztowania powinny być każdorazowo sprawdzane, przez kierownika budowy lub Inspektora Nadzoru, po silnym wietrze, opadach atmosferycznych oraz działaniu innych czynników, stwarzających zagrożenie dla bezpieczeństwa wykonania prac, i przerwach roboczych dłuższych niż 10 dni oraz okresowo, nie rzadziej niż raz w miesiącu. Zakres czynności objętych sprawdzeniem określa instrukcja producenta lub projekt indywidualny.
- Demontaż rusztowania należy wykonać wg zasad zawartych w instrukcji demontażu rusztowania oraz uwag wynikających z kontroli stanu technicznego rusztowania dokonanej przed demontażem.

6. KONTROLA, BADANIA ORAZ ODBIÓR WYROBÓW I ROBÓT BUDOWLANYCH.

Ogólne zasady dotyczące kontroli jakości robót podano w dziale 1.0. „Wymagania ogólne". Kontrola jakości robót polega na wizualnej ocenie kompletności wykonania robót przygotowawczych.

7. WYMAGANIA DOTYCZĄCE OBMIARU ROBÓT.

Ogólne zasady i wymagania dotyczące obmiaru robót podano w dziale 1.0. “Wymagania ogólne". Obmiar robót określa ilość wykonanych robót zgodnie z postanowieniami umowy.

8. ODBIÓR ROBÓT.

Ogólne zasady odbioru robót i ich przejęcia podano w dziale 1.0. „Wymagania ogólne".
Odbiór jest potwierdzeniem wykonania robót zgodnie z postanowieniami Umowy oraz obowiązującymi Normami Technicznymi (PN, EN-PN).
Celem odbioru jest protokolarne dokonanie finalnej oceny rzeczywistego wykonania robót w odniesieniu do ich ilości, jakości i wartości.
Odbiór należy dokonać zgodnie z Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlano – Montażowych.

9. PODSTAWA PŁATNOŚCI.

Ogólne wymagania dotyczące płatności podano w dziale 1.0. „Wymagania ogólne”.
Płatność należy przyjmować zgodnie oceną jakości robót, w oparciu o wyniki pomiarów i badań, zgodnie z warunkami zawartej umowy.

10. DOKUMENTY ODNIESIENIA.

Dokumentacją odniesienia jest:

- Projekt budowlany
- Specyfikacje Techniczne Wykonania I Odbioru Robót Budowlanych dla niniejszego zadania.
- Umowa zawarta pomiędzy Wykonawcą a Zamawiającym, wraz z harmonogramem robót
- Normy
- Inne dokumenty i ustalenia techniczne prowadzone w trakcie trwania inwestycji.

11. PRZEPISY ZWIĄZANE.

Obowiązujące w dniu ogłoszenia przetargu: ustawy, rozporządzenia, przepisy wykonawcze, normy techniczne, normy branżowe, atesty, aprobaty techniczne, instrukcje oraz inne akty prawne dotyczące zakresu prac budowlano-montażowych, instalacyjnych, wykończeniowych i innych opisanych powyżej, w tym między innymi:

- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2002 nr 75 poz. 690, z późn. zm.)
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. 1994 Nr 89 poz. 414, tekst ujednolicony)
- Szczegółowe instrukcje producentów (dostawców) zastosowanych systemów budowlanych, instalacyjnych itp.

1.2. ETAP II	SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT, SPECYFIKACJA SZCZEGÓŁOWA ROBOTY KONSTRUKCYJNE W TECHNOLOGII STALOWEJ

Kody CPV:

- 45262400-1 Spawanie.
- 45262400-5 Wznoszenie konstrukcji ze stali konstrukcyjnej.

1. WSTĘP.

1.1 Przedmiot i zakres specyfikacji.

Niniejszy tom specyfikacji obejmuje wymagania wykonania i odbioru robót konstrukcyjnych w technologii stalowej, żelbetowej i robót murowych, podczas realizacji zadania: "Przebudowa budynku polegająca na instalacji dźwigu osobowego w duszy klatki schodowej nr 2 teatru studio mieszczącego się w skrzydle „Ż" Pałacu Kultury i Nauki w Warszawie w celu dostosowania traktu publiczności dla potrzeb osób niepełnosprawnych", Etap II.

Zakres robót obejmuje:

- Wykonanie stalowej konstrukcji wzmacniającej okolice przebicia w stropodachu nad kondygnacją +5, materiały i robocizna,
- Przebicie otworu w stropodachu nad kondygnacją +5, w miejscu przejścia kanału nawiewnego, materiały i robocizna,
- Wykonanie obudowy pożarowej lub uszczelnienia w miejscu przejścia instalacji przez stropodach, do klasy odporności ogniowej EI 120, materiały i robocizna,
- Wykonanie budowlanego wykończenia otworu w stropodachu nad kondygnacją +5 wraz z izolacją przeciwwodną i termiczną ze styropianu twardego - styroduru, w miejscu montażu urządzenia napowietrzającego, materiały i robocizna,
- Wykonanie obudów lub uszczelnień w miejscach przejść instalacji przez ściany oddzielenia przeciwpożarowego w obrębie klatki schodowej nr 2 do odporności ogniowej EI 60, materiały i robocizna,
- Wzmocnienie istniejącej konstrukcji w miejscu montażu urządzenia napowietrzającego, materiały i robocizna,
- Wykonanie stalowej podkonstrukcji dla posadowienia urządzenia napowietrzajacego, wraz z odpowiednimi izolacjami i zabezpieczeniem antykorozyjnym, materiały i robocizna,
- Zainstalowanie zewnętrznego urządzenia systemu instalacji nadciśnieniowej ustawionego na dachu bezpośrednio ponad klatką schodową nr 2, materiały i robocizna.

UWAGA:

Przed zamówieniem i zamontowaniem urządzenia napowietrzającego należy dokonać odpowiednich obliczeń sprawdzających i doboru parametrów urządzenia do faktycznych strat i zysków ciśnienia w obrębie kubatury napowietrzanej klatki schodowej nr 2, z uwzględnieniem wszystkich istniejących i projektowanych otworów okiennych, drzwiowych i innych przebić w ścianach i stropach stanowiących wydzielenie drogi ewakuacyjnej.

1.2 Określenia podstawowe.

Określenia podstawowe, użyte w niniejszej specyfikacji, są zgodne z obowiązującymi odpowiednimi normami i określeniami zawartymi w dziale 1.0. – Wymagania ogólne.

1.3 Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień (CPV)

- 45262400-1 Spawanie.
- 45262400-5 Wznoszenie konstrukcji ze stali konstrukcyjnej.

STL

2. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WŁAŚCIWOŚCI WYROBÓW I MATERIAŁÓW

Do wykonania robót konstrukcyjnych w technologii stalowej należy użyć następujących materiałów:

- Stal profilowa, parametry wg projektu budowlanego konstrukcji, parametry stali powinny odpowiadać wymaganiom PN,
- Zabezpieczenie antykorozyjne - dla elementów stalowych konstrukcji budynku zabezpieczenie antykorozyjne (okładzinę p.poż.) należy wykonywać wg PN,

2.1 Klasy i gatunki stali.

Do konstrukcji zastosować odpowiednią stal profilową zgodnie z projektem budowlanym konstrukcji. Odpowiednie certyfikaty pochodzenia będą wymagane przez Inspektora nadzoru przy dokonywaniu odbioru wykonanych robót.

2.1.1 Własności mechaniczne i technologiczne stali.

Własności mechaniczne i technologiczne dla walcówki i prętów powinny odpowiadać wymaganiom PN.

2.1.2 Wady powierzchniowe.

Powierzchnia walcówki i prętów powinna być bez pęknięć, pęcherzy i naderwań.
Na powierzchni czołowej prętów niedopuszczalne są pozostałości jamy usadowej, rozwarstwienia i pęknięcia widoczne nieuzbrojonym okiem.
Wady powierzchniowe takie jak rysy, drobne łuski i zawalcowania, wtrącenia niemetaliczne, wżery, wypukłości, wgniecenia, zgorzeliny i chropowatości nie są dopuszczalne.

2.1.3 Magazynowanie elementów stalowych.

Elementy stalowe powinny być magazynowane pod zadaszeniem w przegrodach lub stojakach z podziałem wg wymiarów i gatunków.

3. WYMAGANIA DOTYCZĄCE SPRZĘTU I MASZYN.

Roboty można wykonać przy użyciu sprzętu zaakceptowanego przez Inspektora nadzoru. Wykonawca na żądanie dostarczy Inwestorowi kopie dokumentów potwierdzających dopuszczenie sprzętu do użytkowania zgodnie z jego przeznaczeniem.

4. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ŚRODKÓW TRANSPORTU.

Ogólne wymagania dotyczące transportu podano w dziale 1.0. Wymagania Ogólne. Elementy stalowe należy przewozić odpowiednimi, przystosowanymi do tego celu, środkami transportu, w sposób gwarantujący uniknięcia trwałych odkształceń stali oraz zgodnie z przepisami BHP i ruchu drogowego. Załadunek, transport, rozładunek i składowanie elementów powinno odbywać się tak, aby zachować ich dobry stan techniczny. Materiały należy ułożyć równomiernie na całej powierzchni ładunkowej obok siebie i zabezpieczyć przed możliwością przesuwania się podczas transportu. Używane pojazdy, poruszające się po drogach publicznych, powinny spełniać wymagania dotyczące przepisów i ruchu drogowego. Wykonawca jest zobowiązany do stosowania jedynie takich środków transportu, które nie wpłyną niekorzystnie na jakość robót i właściwości przewożonych towarów oraz stan substancji zabytkowej. Wykonawca będzie usuwać na bieżąco, na własny koszt, wszelkie zanieczyszczenia spowodowane jego pojazdami na drogach publicznych oraz dojazdach do terenu budowy.

5. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WYKONANIA ROBÓT.

5.1 OGÓLNE WYMAGANIA.

Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie robót zgodnie z wymaganiami obowiązującymi w PN oraz postanowieniami umowy.

5.2 Zakres robót zasadniczych.

W zakres robót zasadniczych wchodzi wykonanie niżej wymienionych elementów:

- Wykonanie konstrukcji wzmacniającej okolice przebicia w stropodachu nad kondygnacją +5,

- Przebicie otworu w stropodachu nad kondygnacją +5 w miejscu przejścia kanału nawiewnego,
- Belki konstrukcyjne stalowe w otulinie p.poż., w strefie przebitego otworu w stropodachu nad kondygnacją +5,
- Przebicie otworu w ścianie klatki schodowej na kondygnacji +5
- Zabezpieczenie p.poż otworów: w stropodachu nad kondygnacją +5 i w ścianie na kondygnacji +5,

5.3 Wykonywanie elementów konstrukcji stalowych.

Wykonawca robót uzgodni z Inspektorem nadzoru inwestorskiego swoje wykazy stali.

Zabezpieczenie stali konstrukcyjnej:

Stal musi być zabezpieczona przed uszkodzeniem, a w chwili montażu oczyszczona z rdzy,farby, olejów i innych obcych materiałów.

Cięcie i gięcie stali konstrukcyjnej:

Stal konstrukcyjna będzie cięta na długości zgodne z projektem, a stal zbrojeniowa gięta promieniami zgodnie z PN.

6. KONTROLA, BADANIA ORAZ ODBIÓR.

Celem kontroli robót jest takie sterowanie ich przygotowaniem i wykonaniem, aby osiągnąć założoną jakość robót. Kontrola jakości robót powinna obejmować:

- Kontrole elementów składowych,
- Kontrole wykonania konstrukcji stalowych zgodnie z przedmiotowymi normami i przepisami,
- Kontrole wykonania konstrukcji murowych zgodnie z przedmiotowymi normami i przepisami.

Materiały przeznaczone do wbudowania muszą posiadać odpowiednie atesty oraz być zaakceptowane przez Inspektora nadzoru. Akceptacja polega na wizualnej ocenie stanu materiałów oraz udokumentowaniu jej wpisem do Dziennika Budowy.

7. WYMAGANIA DOTYCZĄCE OBMIARU ROBÓT.

Ogólne zasady i wymagania dotyczące obmiaru robót podano w dziale 1.0. - “Wymagania ogólne". Obmiar robót określa ilość wykonanych robót zgodnie z postanowieniami umowy.

8. ODBIÓR ROBÓT.

Ogólne zasady odbioru prac podano w dziale 1.0. - „wymagania ogólne”. Odbiorom podlegają:

- Dostarczane na plac budowy gotowe elementy konstrukcji stalowych,
- Montaż elementów konstrukcyjnych.

8.1 Odbiór elementów stalowych na budowie.

Odbiór elementów stalowych na budowie powinien być dokonany na podstawie odpowiedniego zaświadczenia. Zaświadczenie to powinno zawierać:

- Znak wytwórcy,
- Średnicę nominalną,
- Gatunek stali,
- Numer wyrobu lub partii,
- Znak obróbki cieplnej.

Dostarczony na budowę element stalowy, który:

- Nie ma zaświadczenia (atestu),
- Oględziny zewnętrzne nasuwają wątpliwości co do jej własności,
- Posiada pęknięcia, nie może być dopuszczony do wbudowania.

8.2 Odbiór zamontowanych elementów stalowych.

Odbiór zamontowanych elementów stalowych powinien być dokonany przez Inspektora nadzoru oraz wpisany do Dziennika Budowy. Odbiór powinien polegać na sprawdzeniu zgodności elementów stalowych z projektem budowlanym konstrukcji i postanowieniami niniejszej Specyfikacji.

Sprawdzenie zgodności elementów stalowych z dokumentacją obejmuje:

- Zgodność kształtu elementów stalowych,
- Zgodność liczby elementów stalowych,
- Rozstaw elementów stalowych,
- Prawidłowe wykonanie złącz i długości zakotwień,
- Zachowanie wymaganych w Rysunkach otulin, okładzin p.poż. Itp.

9. PODSTAWA PŁATNOŚCI.

Ogólne wymagania dotyczące płatności podano w dziale 1.0. „Wymagania ogólne".
Płatność należy przyjmować zgodnie oceną jakości robót, w oparciu o wyniki pomiarów i badań, zgodnie z warunkami zawartej umowy.

10. DOKUMENTY ODNIESIENIA.

- Specyfikacje Techniczne Wykonania I Odbioru Robót Budowlanych dla niniejszego zadania.
- Umowa zawarta pomiędzy Wykonawcą a Zamawiającym wraz z harmonogramem robót zatwierdzona przez Zamawiającego dokumentacja wykonawcza ww zadania
- Normy
- Aprobaty techniczne
- Inne dokumenty i ustalenia techniczne prowadzone w trakcie trwania inwestycji.

11. PRZEPISY ZWIĄZANE.

Obowiązujące w dniu ogłoszenia przetargu: ustawy, rozporządzenia, przepisy wykonawcze, normy techniczne, normy branżowe, atesty, aprobaty techniczne, instrukcje oraz inne akty prawne dotyczące zakresu prac budowlano-montażowych, instalacyjnych, wykończeniowych i innych opisanych powyżej,
w tym między innymi:

- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2002 nr 75 poz. 690, z późn. zm.)
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. 1994 Nr 89 poz. 414, tekst ujednolicony)
- Szczegółowe instrukcje producentów (dostawców) zastosowanych systemów budowlanych, instalacyjnych itp.

1.3. ETAP II	SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT, SPECYFIKACJA SZCZEGÓŁOWA ROBOTY W ZAKRESIE ROBÓT POKRYWCZYCH

KODY CPV:

- 45260000-7 Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistyczne
- 45320000-6 Roboty Izolacyjne

1. WSTĘP.

1.1 Przedmiot i zakres specyfikacji.

Niniejszy tom specyfikacji obejmuje wymagania wykonania i odbioru robót pokrywczych podczas realizacji zadania "Przebudowa budynku polegająca na instalacji dźwigu osobowego w duszy klatki schodowej nr 2 teatru studio mieszczącego się w skrzydle „Ż" Pałacu Kultury i Nauki w Warszawie w celu dostosowania traktu publiczności dla potrzeb osób niepełnosprawnych", Etap II

Zakres niniejszej specyfikacji obejmuje:

- Wykonanie zaizolowania dachu w rejonie przebicia, poprzez wykonanie systemowego połączenia izolacji przeciwwodnej w technologii „Grace", zastosowanej w warstwach dachowych istniejących, materiały i robocizna,
- Wykonanie obróbek blacharskich systemowych z blachy powlekanej materiały i robocizna.

1.2. Określenia podstawowe.

Określenia podstawowe, użyte w niniejszej specyfikacji, są zgodne z obowiązującymi odpowiednimi normami i określeniami zawartymi w dziale 1.0. – Wymagania ogólne.

1.3. Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika zamówień.

- 45260000-7 Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistyczne
- 45320000-6 Roboty Izolacyjne
- 45261210-9 Wykonywanie pokryć dachowych
- 45261320-3 Kładzenie rynien

2. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WŁAŚCIWOŚCI WYROBÓW I MATERIAŁÓW.

Do wykonania robót pokrywczych należy użyć następujących materiałów:

- papa termozgrzewalna
- blacha stalowa powlekana

Wykonawca ponosi odpowiedzialność za spełnienie wymagań ilościowych i jakościowych materiałów dostarczanych na plac budowy oraz za ich właściwe składowanie i wbudowanie.

3. WYMAGANIA DOTYCZĄCE SPRZĘTU I MASZYN.

Roboty można wykonać przy użyciu dowolnego typu sprzętu, przy stosowaniu się do instrukcji producentów danego materiału.

4. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ŚRODKÓW TRANSPORTU.

Do transportu materiałów, sprzętu budowlanego i urządzeń stosować sprawne technicznie środki transportu. Materiały i elementy muszą być przewożone środkami transportu wg instrukcji producenta. Wykonawca jest zobowiązany do stosowania jedynie takich środków transportu, które nie wpłyną niekorzystnie na jakość robót i właściwości przewożonych towarów oraz stan substancji zabytkowej. Przy ruchu po drogach publicznych pojazdy muszą spełniać wymagania przepisów ruchu drogowego tak pod względem formalnym jak i rzeczowym.

5. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WYKONANIA ROBÓT POKRYWCZYCH.

5.1 Ogólne wymagania.

Roboty pokrywcze powinny być wykonywane w dni suche, przy temperaturze nie niższej niż +5°C Robot pokrywczych nie należy wykonywać w warunkach szkodliwego oddziaływania czynników atmosferycznych na jakość pokrycia, takich jak rosa, opady deszczu lub śniegu, oblodzenie oraz wiatr utrudniający krycie. Pokrycie powinno być tak wykonane, aby zapewnić łatwy odpływ wód deszczowych i topniejącego śniegu w kierunku wpustów dachowych Papa przed użyciem powinna być przez około 24 godz. przechowywana w temperaturze nie niższej niż 18°C, a następnie rozwinięta z rolki i ułożona na płaskim podłożu dla rozprostowania, aby uniknąć
tworzenia się garbów po ułożeniu jej na dachu. Bezpośrednio przed ułożeniem papa może być luźno zwinięta w rolkę i rozwijana z niej w trakcie przyklejania.

5.2 Zakres robót zasadniczych.

5.2.1 Obróbki blacharskie.

Obróbki wykonać z systemowej blachy stalowej powlekanej wg instrukcji producenta.

5.2.2 Prace pokrywcze.

Wykonanie pokrycia z papy zgrzewalnej okolic przebić stropu nad kondygnacją +5, zgodnie z zaleceniami wybranego producenta, dostosowując pokrycie do istniejących spadków i grubości warstw.

6. KONTROLA, BADANIA ORAZ ODBIÓR WYROBÓW I ROBÓT POKRYWCZYCH.

Kontrola jakości robót polega na wizualnej ocenie kompletności wykonania robót pokrywczych. Badania jakości robot w czasie ich realizacji należy wykonywać zgodnie z wytycznymi właściwych STWiOR oraz instrukcjami zawartymi w Normach i Aprobatach Technicznych dla materiałów i systemów technologicznych.
Kontrola powinna obejmować następujące badania:

- Sprawdzenie zgodności z dokumentacją techniczną.
- Badanie powinno polegać na porównaniu wykonanego pokrycia z projektem technicznym oraz na stwierdzeniu wzajemnej zgodności za pomocą oględzin i pomiaru, w odniesieniu do robot zanikających na podstawie protokołów odbiorów międzyoperacyjnych i zapisów w dzienniku budowy.
- Sprawdzenie podłoża. Badanie to powinno być przeprowadzone przed przystąpieniem do robot, a wyniki tego sprawdzenia należy podać w protokole z tego odbioru.
- Sprawdzenie materiałów
- Badanie prawidłowości wykonania robot blacharskich i prac pokrywczych
- Sprawdzenie pokrycia warstwą wstępnego krycia
- Sprawdzenie pokrycia dachowego. Badanie polega na stwierdzeniu zgodności z normą połączeń, zamocowań, wykończeń, szczelności, należy również sprawdzić czy elementy pokrywcze nie są popękane.
- Badania techniczne należy przeprowadzić w czasie odbioru częściowego i końcowego robót.
- Badania odbioru częściowego należy przeprowadzić tylko w odniesieniu do tych robót, do których dostęp późniejszy jest niemożliwy lub utrudniony. Wyniki badań należy wpisać do dziennika budowy.
- Badanie robot blacharskich i pokrywczych należy przeprowadzać podczas suchej pogody przy temperaturze powietrza nie niższej niż -5°C.
- Przed przystąpieniem do badań technicznych należy sprawdzić na podstawie protokołów lub zapisów w dzienniku budowy, czy przygotowane podłoże nadawało się do wykonywania robót blacharskich.

7. WYMAGANIA DOTYCZĄCE OBMIARU ROBÓT.

Ogólne zasady i wymagania dotyczące obmiaru robót podano w dziale 1.0. - “Wymagania ogólne". Obmiar robót określa ilość wykonanych robót zgodnie z postanowieniami umowy.

8. ODBIÓR ROBÓT.

Ogólne zasady odbioru prac podano w dziale 1.0. - „wymagania ogólne”. Odbiór jest potwierdzeniem wykonania robót zgodnie z postanowieniami Umowy oraz obowiązującymi Normami Technicznymi (PN, EN-PN).Celem odbioru jest protokolarne dokonanie finalnej oceny rzeczywistego wykonania robót w odniesieniu do ich ilości, jakości i wartości.Odbiór należy dokonać zgodnie z Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych.

9. PODSTAWA PŁATNOŚCI.

Ogólne wymagania dotyczące płatności podano w dziale 1.0. „Wymagania ogólne”.Płatność należy przyjmować zgodnie oceną jakości robót, w oparciu o wyniki pomiarów i badań, zgodnie z warunkami zawartej umowy.

10. DOKUMENTY ODNIESIENIA.

- Specyfikacje Techniczne Wykonania I Odbioru Robót Budowlanych dla niniejszego zadania,
- Umowa zawarta pomiędzy Wykonawcą a Zamawiającym wraz z harmonogramem robót zatwierdzona przez Zamawiającego dokumentacja wykonawcza ww zadania,
- Normy Aprobaty techniczne. Inne dokumenty i ustalenia techniczne prowadzone w trakcie trwania inwestycji.

11. PRZEPISY POWIĄZANE.

Obowiązujące w dniu ogłoszenia przetargu: ustawy, rozporządzenia, przepisy wykonawcze, normy techniczne, normy branżowe, atesty, aprobaty techniczne, instrukcje oraz inne akty prawne dotyczące zakresu prac budowlano-montażowych, instalacyjnych, wykończeniowych i innych opisanych powyżej, w tym między innymi:

- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2002 nr 75 poz. 690, z późn. zm.)
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. 1994 Nr 89 poz. 414, tekst ujednolicony)
- Szczegółowe instrukcje producentów (dostawców) zastosowanych systemów budowlanych, instalacyjnych itp.
- PN-B-02361 Pochylenia połaci dachowych
- WTWiOR - Warunki Techniczne Wykonania i Odbioru Robot – ITB

STL

1.4. ETAP II	SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT, SPECYFIKACJA SZCZEGÓŁOWA W ZAKRESIE ROBÓT INSTALATORSKICH

KODY CPV:

- 45300000-0 Roboty instalacyjne w budynkach.
- 45311200-2 Roboty w zakresie instalacji elektrycznych.
- 45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne.
- 45311000-0 Roboty w zakresie okablowania elektrycznego.
- 45311100-1 Roboty w zakresie układania przewodów instalacji elektrycznej.
- 45311200-2 Roboty montażowe osprzętu elektrycznego i opraw oświetleniowych.
- 45312310-3 Roboty w zakresie zabezpieczeń przeciwprzepięciowych.
- 45315100-9 Instalacyjne roboty elektryczne.
- 45315700-5 Instalowanie rozdzielni elektrycznych.
- 45312000-8 Instalowanie przeciwpożarowych systemów alarmowych

1. WSTĘP.

1.1 Przedmiot i zakres specyfikacji.

Niniejszy tom specyfikacji obejmuje wymagania wykonania i odbioru robót instalacyjnych podczas realizacji zadania "Przebudowa budynku polegająca na instalacji dźwigu osobowego w duszy klatki schodowej nr 2 teatru studio mieszczącego się w skrzydle „Ż" Pałacu Kultury i Nauki w Warszawie w celu dostosowania traktu publiczności dla potrzeb osób niepełnosprawnych", Etap II.

Zakres robót obejmuje:

- Wykonanie zasilania elektroenergetycznego systemu instalacji nadciśnieniowej p.poż., materiały i robocizna,
- Wykonanie oświetlenia ewakuacyjnego, w tym zasilania awaryjnego, w obrębie klatki schodowej nr 2, materiały i robocizna,
- Sprawdzenie i uzupełnienie instalacji sygnalizacji pożaru, w tym czujek dymowych, o brakujące elementy wraz z wpięciem do systemu p.poż Teatru oraz PKiN, materiały i robocizna,
- Wykonanie samoregulującego systemu instalacji nadciśnieniowej p.poż. przeciwdziałającej zadymieniu klatki schodowej nr 2, z urządzeniem ustawionym nad otworem w stropodachu klatki schodowej (z możliwością ręcznego wysterowania, do czasu kompleksowej przebudowy instalacji przeciwpożarowych Teatru Studio), materiały i robocizna,

1.2 Określenia podstawowe.

Określenia podstawowe, użyte w niniejszej specyfikacji, są zgodne z obowiązującymi odpowiednimi normami i określeniami zawartymi w dziale 1.0. – Wymagania ogólne.

1.3 Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień (CPV).

- 45300000-0 Roboty instalacyjne w budynkach.
- 45311200-2 Roboty w zakresie instalacji elektrycznych.
- 45310000-3 Roboty instalacyjne elektrycznego.
- 45311000-0 Roboty w zakresie okablowania elektrycznego.
- 45311100-1 Roboty w zakresie układania przewodów instalacji elektrycznej.
- 45311200-2 Roboty montażowe osprzętu elektrycznego i opraw oświetleniowych.
- 45312310-3 Roboty w zakresie zabezpieczeń przeciwprzepięciowych.
- 45315100-9 Instalacyjne roboty elektryczne.
- 45315700-5 Instalowanie rozdzielni elektrycznych.
- 45312000-8 Instalowanie przeciwpożarowych systemów alarmowych

2. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WŁAŚCIWOŚCI WYROBÓW I MATERIAŁÓW.

Do wykonania robot instalacyjnych należy użyć materiałów spełniających standardy branżowe określone normami i innymi aktami prawnymi

Wykonawca ponosi odpowiedzialność za spełnienie wymagań ilościowych i jakościowych materiałów

dostarczanych na plac budowy oraz za ich właściwe składowanie i wbudowanie.

3. WYMAGANIA DOTYCZĄCE SPRZĘTU I MASZYN.

Roboty można wykonać przy użyciu dowolnego typu sprzętu przy stosowaniu się do instrukcji producentów danych materiałów.

4. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ŚRODKÓW TRANSPORTU.

Do transportu materiałów, sprzętu budowlanego i urządzeń stosować sprawne technicznie środki

transportu. Materiały i elementy muszą być przewożone środkami transportu wg instrukcji producenta. Wykonawca jest zobowiązany do stosowania jedynie takich środków transportu, które nie wpłyną niekorzystnie na jakość robót i właściwości przewożonych towarów oraz stan zabytkowej substancji. Przy ruchu po drogach publicznych pojazdy muszą spełniać wymagania przepisów ruchu drogowego tak pod względem formalnym jak i rzeczowym.

5. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WYKONANIA ROBÓT.

5.1 Roboty elektryczne.

Zakres robót obejmuje:

- Oświetlenie ewakuacyjne,
- Zasilenie urządzenia napowietrzającego szyb,

Wymagania:

- Instalacje elektryczne wykonać przewodami wielożyłowymi z żyłami miedzianymi o przekrojach podanych na schematach ideowych rozdzielnic z izolacją 450/750V.
- Przejścia przewodów przez ściany wykonać w rurkach ochronnych.
- Producentów oraz typy zastosowanych w projekcie materiałów i urządzeń podano dla określenia wymaganego standardu instalacji i należy je traktować jako przykładowe. Przedstawione w niniejszym opracowaniu rozwiązania mają na celu wskazanie wymaganego minimalnego poziomu technicznego urządzeń.
- Dopuszcza się zastosowanie innych materiałów i urządzeń równoważnych pod względem rozwiązań technicznych i jakości oraz posiadających wymagane dopuszczenia i certyfikaty do zastosowania w budownictwie po uzyskaniu akceptacji Inwestora.
- Ostateczny dobór urządzeń i materiałów zostanie dokonany w trakcie realizacji robót spośród wskazanych w projekcie lub równoważnych.
- Ostateczną lokalizację i typ opraw oraz osprzętu instalacyjnego uzgodnić z Użytkownikiem.
- Przy wykonywaniu okablowania należy pozostawić odpowiedni zapas przewodów dla ułatwienia montażu urządzeń i elementów systemu z zapewnieniem możliwości ich ewentualnego przesunięcia.
- Szczegóły dotyczące montażu osprzętu elektrycznego w tym wysokość montażu gniazd uzgodnić z Użytkownikiem na etapie wykonania.
- Trasy instalacji elektrycznych i rozmieszczenie osprzętu skoordynować przed montażem z Wykonawcami innych branż i wcześniej wykonanymi instalacjami.
- Przepusty instalacyjne w elementach oddzielenia przeciwpożarowego- zgodnie z ekspertyzą p.poż. Sporządzoną przez mgr inż. Pała Jabłońskiego i mgr inż. Tadeusza Walendy w czerwcu 2013r.
- Wykonawca dokona włączenia projektowanej instalacji do czynnej instalacji elektrycznej budynku za zgodą i pod nadzorem służb energetycznych Inwestora.
- Przy wykonywaniu robót elektrycznych Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania ogólnych przepisów w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy.
- Przed oddaniem do eksploatacji dokonać wymagane przepisami próby i pomiary instalacji elektrycznej i przedstawić stosowne protokoły.

5.2 Roboty sanitarne.

Zakres robót obejmuje:

- Zainstalowanie zewnętrznego urządzenia systemu instalacji nadciśnieniowej,
- Wykonanie kanałów zewnętrznych i wewnętrznych, systemu instalacji nadciśnieniowej,

Wymagania:

- Zgodnie z zasadami sztuki budowlanej, normami oraz zaleceniami wybranego producenta systemu.

6. KONTROLA, BADANIA ORAZ ODBIÓR WYROBÓW I ROBÓT BUDOWLANYCH.

Ogólne zasady dotyczące kontroli jakości robót podano w dziale 1.0. „Wymagania ogólne". Celem odbioru jest protokolarne dokonanie finalnej oceny rzeczywistego wykonania robót w odniesieniu do ich ilości, jakości i wartości. Gotowość do odbioru zgłasza Wykonawca wpisem do dziennika budowy przedkładając Inspektorowi do oceny i zatwierdzenia dokumentację powykonawczą robót.
Odbiór jest potwierdzeniem wykonania robót zgodnie z postanowieniami Umowy oraz obowiązującymi Normami Technicznymi (PN, EN-PN).
Odbiór powinien być zakończony sporządzeniem protokołu, do którego należy dołączyć wszystkie dokumenty (atesty itp.) oraz świadectwa jakości wystawione przez wykonawcę.

7. WYMAGANIA DOTYCZĄĆE OBMIARU ROBÓT.

Ogólne zasady i wymagania dotyczące obmiaru robót podano w dziale 1.0. - “Wymagania ogólne". Obmiar robót określa ilość wykonanych robót zgodnie z postanowieniami umowy.

8. ODBIÓR ROBÓT.

Ogólne zasady odbioru prac podano w dziale 1.0. - „wymagania ogólne”. Celem odbioru jest protokolarne dokonanie finalnej oceny rzeczywistego wykonania robót w odniesieniu do ich ilości, jakości i wartości. Gotowość do odbioru zgłasza Wykonawca wpisem do dziennika budowy przedkładając Inspektorowi do oceny i zatwierdzenia dokumentację powykonawczą robót. Odbiór jest potwierdzeniem wykonania robót zgodnie z postanowieniami Umowy oraz obowiązującymi Normami Technicznymi (PN, EN-PN). Odbiór powinien być zakończony sporządzeniem protokołu, do którego należy dołączyć wszystkie dokumenty (atesty itp.) oraz świadectwa jakości wystawione przez wykonawcę.

9. DOKUMENTY ODNIESIENIA.

Dokumentacją odniesienia jest:

- SIWZ dla niniejszego zadania,
- Umowa zawarta pomiędzy Wykonawcą a Zamawiającym wraz z harmonogramem robót zatwierdzona przez Zamawiającego dokumentacja wykonawcza ww zadania
- Normy,
- Aprobaty techniczne,
- Inne dokumenty i ustalenia techniczne prowadzone w trakcie trwania inwestycji.

10. PRZEPISY POWIĄZANE.

- PN-HD 60364-1 Instalacje elektryczne niskiego napięcia -- Część:1 Wymagania podstawowe, ustalanie ogólnych charakterystyk, definicje;
- PN-IEC 60364-3 Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych. Ustalanie ogólnych charakterystyk;
- PN-HD 60364-4-41 Instalacje elektryczne niskiego napięcia -- Część 4-41: Ochrona dla zapewnienia bezpieczeństwa -- Ochrona przed porażeniem elektrycznym;
- PN-HD 60364-4-43 Instalacje elektryczne niskiego napięcia -- Część 4-43: Ochrona dla zapewnienia bezpieczeństwa -- Ochrona przed prądem przetężeniowym;
- PN-HD 60364-4-444:2012 Instalacje elektryczne niskiego napięcia -- Część 4-444: Ochrona dla zapewnienia bezpieczeństwa -- Ochrona przed zakłóceniami napięciowymi i zaburzeniami elektromagnetycznymi;
- PN-HD 60364-4-41 Instalacje elektryczne niskiego napięcia -- Część 4-41: Ochrona dla zapewnienia bezpieczeństwa -- Ochrona przed porażeniem elektrycznym
- PN-IEC 60364-5-52 Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych. Dobór i montaż
- wyposażenia elektrycznego. Oprzewodowanie.

- PN-IEC 60364-5-523 Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych. Dobór i montaż
- wyposażenia elektrycznego. Obciążalność prądowa długotrwała przewodów.
- PN-HD 60364-5-54 Instalacje elektryczne niskiego napięcia -- Część 5-54: Dobór i montaż wyposażenia elektrycznego -- Układy uziemiające i przewody ochronne.
- PN-IEC 60050-826 Międzynarodowy słownik terminologiczny elektryki -- Część 826: Instalacje elektryczne.

- PN-EN 12101-6 Systemy kontroli rozprzestrzeniania dymu i ciepła, część 6: Wymagania techniczne dotyczące systemów różnicowania ciśnień.
- Instrukcja ITB 378/2002 Projektowanie instalacji wentylacji pożarowej, dróg ewakuacyjnych w budynkach wysokich i wysokościowych.

STL

1.5. ETAP II	SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT, SPECYFIKACJA SZCZEGÓŁOWA ROBOTY W ZAKRESIE WYKOŃCZENIOWYM

KODY CPV:

- 45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych.
- 45442100-8 Roboty malarskie.
- 45450000-6 Roboty wykończeniowe budowlane, pozostałe.

1. WSTĘP

1.1 Przedmiot i zakres specyfikacji.

Niniejszy tom specyfikacji obejmuje wymagania wykonania i odbioru robót wykończeniowych podczas realizacji zadania "Przebudowa budynku polegająca na instalacji dźwigu osobowego w duszy klatki schodowej nr 2 teatru studio mieszczącego się w skrzydle „Ż" Pałacu Kultury i Nauki w Warszawie w celu dostosowania traktu publiczności dla potrzeb osób niepełnosprawnych", Etap II.

Zakres robót obejmuje:

- Prace wykończeniowe ścian: uzupełnienie uszkodzeń ścian, glifów drzwiowych i innych elementów, które uległy zniszczeniu podczas prac budowlanych, tynkowanie; szpachlowanie ubytków, malowanie farbami wysokogatunkowymi, materiały i robocizna,
- Prace wykończeniowe sufitów: wykończenie oraz uzupełnienie uszkodzeń sufitów powstałych podczas prac budowlanych w strefie prowadzonych prac, z zachowaniem faset i sufitów podwieszonych gipsowych wykonanych w tradycyjnej technologii sztablatury gipsowej;
- Prace wykończeniowe w zakresie malowania elementów systemu instalacji napowietrzającej.

1.2 Określenia podstawowe.

Określenia podstawowe, użyte w niniejszej specyfikacji, są zgodne z obowiązującymi odpowiednimi normami i określeniami zawartymi w dziale 1.0. – Wymagania ogólne.

1.3 Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień (CPV).

- 45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych.
- 45442100-8 Roboty malarskie.
- 45450000-6 Roboty wykończeniowe budowlane, pozostałe.

2. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WŁAŚCIWOŚCI WYROBÓW I MATERIAŁÓW.

Do wykonania robot wykończeniowych należy użyć następujących materiałów:

- farby emulsyjne, akrylowe, olejne
- gładź gipsowa (szpachlowania nierówności i ubytków)

Wykonawca ponosi odpowiedzialność za spełnienie wymagań ilościowych i jakościowych materiałów dostarczanych na plac budowy oraz za ich właściwe składowanie i wbudowanie.

3. WYMAGANIA DOTYCZĄCE SPRZĘTU I MASZYN.

Roboty można wykonać przy użyciu dowolnego typu sprzętu przy stosowaniu się do instrukcji producentów danych materiałów.

4. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ŚRODKÓW TRANSPORTU.

Do transportu materiałów, sprzętu budowlanego i urządzeń stosować sprawne technicznie środki transportu. Materiały i elementy muszą być przewożone środkami transportu wg instrukcji producenta. Wykonawca jest zobowiązany do stosowania jedynie takich środków transportu, które nie wpłyną niekorzystnie na jakość robót i właściwości przewożonych towarów oraz stan substancji zabytkowej. Przy ruchu po drogach publicznych pojazdy muszą spełniać wymagania przepisów ruchu drogowego tak pod względem formalnym jak i rzeczowym.

5. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WYKONANIA ROBÓT.

Należy wykonać roboty wykończeniowe zgodnie z zasadami sztuki budowlanej I zaleceniami producentów zastosowanych materiałów.

5.1 Roboty malarskie.

Przy malowaniu powierzchni wewnętrznych temperatura nie powinna być niższa niż +8°C. W okresie zimowym pomieszczenia należy ogrzewać.
W ciągu 2 dni pomieszczenia powinny być ogrzane do temperatury co najmniej +8°C. Po zakończeniu malowania można dopuścić do stopniowego obniżania temperatury, jednak przez 3 dni nie może spaść
poniżej +1°C.
W czasie malowania niedopuszczalne jest nawietrzanie malowanych powierzchni ciepłym powietrzem od przewodów wentylacyjnych i urządzeń ogrzewczych.
Gruntowanie i dwukrotne malowanie ścian i sufitów można wykonać po:

- całkowitym ukończeniu robót instalacyjnych (z wyjątkiem montażu urządzeń sanitarnych),
- całkowitym ukończeniu robót elektrycznych,
- całkowitym ułożeniu posadzek,
- usunięciu usterek na stropach, biegach klatki schodowej i tynkach.

5.1.1 Przygotowanie podłoży

Podłoże posiadające drobne uszkodzenia powierzchni powinny być, naprawione przez wypełnienie ubytków zaprawą cementowo-wapienną. Powierzchnie powinny być oczyszczone z kurzu i brudu, wystających drutów, nacieków zaprawy itp. Odstające tynki należy odbić, a rysy poszerzyć i ponownie wypełnić zaprawą cementowo-wapienną. Powierzchnie metalowe powinny być oczyszczone, odtłuszczone zgodnie z wymaganiami normy PN, dla danego typu farby podkładowej.

5.1.2 Gruntowanie

Przy malowaniu farba wapienna wymalowania można wykonywać bez gruntowania powierzchni.
Przy malowaniu farbami emulsyjnymi do gruntowania stosować farbę emulsyjna tego samego rodzaju, z jakiej ma być wykonana powłoka lecz rozcieńczoną wodą w stosunku 1:3–5.
Przy malowaniu farbami olejnymi i syntetycznymi powierzchnie gruntować pokostem.
Przy malowaniu farbami chlorokauczukowymi elementów stalowych stosuje się odpowiednie farby podkładowe.
Przy malowaniu farbami epoksydowymi powierzchnie pokrywa się gruntoszpachlówka epoksydowa.

5.1.3 Wykonywania powłok malarskich.

Powłoki z farb emulsyjnych powinny być niezmywalne, przy stosowaniu środków myjących i dezynfekujących.
Powłoki powinny dawać aksamitno-matowy wygląd powierzchni. Barwa powłok powinna być jednolita, bez smug i plam. Powierzchnia powłok bez uszkodzeń, smug, plam i śladów pędzla.
Powłoki z farb i lakierów olejnych i syntetycznych powinny mieć barwę jednolitą zgodną ze wzorcem, bez smug, zacieków, uszkodzeń, zmarszczeń, pęcherzy, plam i zmiany odcienia.
Powłoki powinny mieć jednolity połysk.
Przy malowaniu wielowarstwowym należy na poszczególne warstwy stosować farby w różnych odcieniach.

6. KONTROLA, BADANIA ORAZ ODBIÓR WYROBÓW I ROBÓT BUDOWLANYCH.

Ogólne zasady dotyczące kontroli jakości robót podano w dziale 1.0. - „Wymagania ogólne".
Kontrola jakości robót polega na wizualnej ocenie kompletności wykonania robót wykończeniowych.

7. WYMAGANIA DOTYCZĄCE OBMIARU ROBÓT.

Ogólne zasady i wymagania dotyczące obmiaru robót podano w dziale 1.0. - “Wymagania ogólne". Obmiar robót określa ilość wykonanych robót zgodnie z postanowieniami umowy.

8. ODBIÓR ROBÓT.

Ogólne zasady odbioru prac podano w dziale 1.0. - “Wymagania ogólne".

Celem odbioru jest protokolarne dokonanie finalnej oceny rzeczywistego wykonania robót w odniesieniu do ich ilości, jakości i wartości.
Gotowość do odbioru zgłasza Wykonawca wpisem do dziennika budowy przedkładając Inspektorowi do oceny i zatwierdzenia dokumentację powykonawczą robót.
Odbiór jest potwierdzeniem wykonania robót zgodnie z postanowieniami Umowy oraz obowiązującymi
Normami Technicznymi (PN, EN-PN).
Odbiór powinien być zakończony sporządzeniem protokołu, do którego należy dołączyć wszystkie dokumenty (atesty itp.) oraz świadectwa jakości wystawione przez wykonawcę.

9. DOKUMENTY ODNIESIENIA.

Dokumentacją odniesienia jest:

- SIWZ dla niniejszego zadania,
- Umowa zawarta pomiędzy Wykonawcą a Zamawiającym wraz z harmonogramem robót zatwierdzona przez Zamawiającego dokumentacja wykonawcza ww zadania,
- Normy,
- Aprobaty techniczne,
- Inne dokumenty i ustalenia techniczne prowadzone w trakcie trwania inwestycji.

10. PRZEPISY POWIĄZANE.

Obowiązujące w dniu ogłoszenia przetargu: ustawy, rozporządzenia, przepisy wykonawcze, normy techniczne, normy branżowe, atesty, aprobaty techniczne, instrukcje oraz inne akty prawne dotyczące zakresu prac budowlano-montażowych, instalacyjnych, wykończeniowych i innych opisanych powyżej, w tym między innymi:

- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2002 nr 75 poz. 690, z późn. zm.)
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. 1994 Nr 89 poz. 414, tekst ujednolicony)
- Szczegółowe instrukcje producentów (dostawców) zastosowanych systemów budowlanych, instalacyjnych, drzwi itp.